



**BALATONBERÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-
TESTÜLETE**

8. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**2024. április 26-i
közmeghallgatásról**

JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének Balatonberény, Kossuth tér 1. szám alatti tanácskozó termében, 2024. április 26-án 17.00 órakor kezdődő nyilvános ülésről, közmeghallgatásról.

Jelen vannak:

Druskoczi Tünde polgármester
Gazda János képviselő
Király Szabolcs László képviselő
Salamon Erzsébet Ágnes képviselő
Horváth Péter alpolgármester
Horváth János képviselő

Igazoltan távol van:

Härtel Sebastian képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző
dr. Hamza Andrea jogi-titkársági főtanácsos

Lakosság részéről: 21 fő

Druskoczi Tünde polgármester:

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület nyilvános ülése határozatképes, mert az ülés megnyitásakor a 7 megválasztott képviselőből 6 képviselő megjelent. Az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a napirendekre a meghívó szerinti tartalommal.

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2024.(IV.26.) határozata a napirend elfogadásáról

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 2024. április 26-i nyilvános ülésének, közmeghallgatásának napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- Beszámoló az önkormányzat 2023. évi munkájáról, 2024. évi tervek, közérdekű információk ismertetése**
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester
- Lakossági kérdések, hozzászólások**

Határidő: 2024. április 26.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Napirendek:

- Beszámoló az önkormányzat 2023. évi munkájáról, 2024. évi tervek, közérdekű információk ismertetése**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés szóban)

Druskoczi Tünde polgármester:

A 2023-as év főbb feladatai, jellemzői a következők voltak:

Költségvetési egyensúly megtartása, adóemelés, eredményes nyári szezon zárása, egy élénk, tartalmas közélet a településen, és sajnos több alkalommal természeti katasztrófák, villámárvíz, amely több utcát is elöntött. A költségvetési egyensúly megtartásához fegyelmezett gazdálkodásra volt szükség, amihez kellett a bevételeink növelése, ezt szolgálta az az adóemelés, melyet már több éve tervezett az önkormányzat, de a covid alatt erre nem volt jogszabályi lehetőség. A kiadásaink jelentősen megemelkedtek, amit a kiugró infláció, a rezsir-emelkedés generált, miközben csökkentek az állami támogatások. A nem túl kedvező időjárás ellenére jó szezont zártunk 2023-ban, sok programot tudtunk szervezni a helyiek és az idelátogató turisták részére, melyhez a civil szervezetektől és közösségünk tagjaitól is segítséget kaptunk. A tavaszi időszakban háromszor is villámárvíz öntötte el a déli falurészt, a károkat önerőből és közösségi összefogással tudtuk elhárítani.

2023-ban a képviselő-testület 23 alkalommal ülésezett és 204 határozatot hozott, a pénzügyi bizottság 16 ülésen 171 határozatot fogadott el, míg a szociális bizottság 22 ülést tartott és 138 határozati döntést hozott. A képviselő-testület munkáját a Településfejlesztési Stratégiai Program, a Ciklusprogram, a Gazdasági Program és a HEP határozta meg fő irányvonalaiiban.

Az önkormányzat költségvetési helyzetének fő jellemzője, hogy 2022. évben 243.866.208 Ft bevétellel és 258.328.013 Ft kiadással, míg 2023-ban 287.496.119 Ft bevétellel és 292.733.823 Ft kiadással működtünk. Adóbevételünk 2022-ben 139.917.113 Ft, míg 2023-ban 175.349.272 Ft volt, az adóemelésből 35.000.000 Ft plusz bevételünk keletkezett. Ezek az adatok tájékoztató jellegűek, a végleges adatok majd a zárszámadásból lesznek láthatóak.

A vendégéjszakák száma 2022-ben 69.758, míg 2023-ban 62.407 volt, némi visszaesés történt, ennek okát pontosan nem tudjuk.

Az egyéb bevételeink bérleti díjból, közterület-használati díjból, valamint lakossági adományokból tevődnek össze.

A vitorlás egyesület először 2023-ban fizetett bérleti díjat a kikötő használatáért, előtte ingyenes volt, a HM Üdülőre a bérleti szerződést megkötöttük, 2024-ben várunk a bérlőtől egy magasabb összegű bérleti díjat. A naturista strand és kemping használatáért a bérlő évi 11,5 millió Ft bruttó bérleti díjat fizet, ennek a szerződésnek a módosítása, felülvizsgálata most van folyamatban. Közterület-használati díj címén 2,5 millió Ft, egyéb bérlet jogcímen 5,1 millió Ft bevételünk keletkezett. A fürdő és szabadidő egyesülettől 400.000 Ft adomány érkezett, illetve közösen álfítottuk fel a Kísérleti partszakaszon elhelyezett stéget.

2023-ban a következő kötelező önkormányzati feladatokat láttuk el:

Szociális ellátások és támogatások, szolgáltatások, így óvoda, háziorvosi ellátás, védőnői szolgálat, civil szervezetek támogatása, közvilágítás stb.

A tagóvodánk társulásban működik, melyhez a hozzájárulást a társulásnak fizetjük, illetve saját költségvetésünkből is segítjük az óvoda működtetését. A keresztúri általános iskolába az első félévben saját költségvetésünkből fedeztük a gyermekek utaztatását, a második félévben már a tankerületi központ ezt átvállalta.

Programokra, közművelődésre kb. 9 millió forintot, az iskolabuszra 3,5 millió forintot, a háziorvosi és fogorvosi ellátásra 1,5 millió forintot költöttünk.

2023-ban 1.750.000 Ft-tal támogattuk a helyi civil szervezeteket, a sportegyesület részére pedig 3,8 millió forint támogatást biztosítottunk, valamint pályázatból 976.000 Ft-tal támogattuk az erdélyi gyerekek táboroztatását.

A közvilágítás költsége közel 9 millió forint volt, ez az összeg kb. 3 millió forinttal haladta meg a 2022-es kifizetésünket. Az Alapszolgáltatási Központ részére 1,8 millió forint hozzájárulást fizettünk, a marcali feladatellátáshoz 400.000 Ft-tal járultunk hozzá.

2023-ban számos kulturális eseményt szerveztünk, ennek keretében felajánlásból 4 komoly zenei koncertet is tartottunk. Elnyertük a Minősített közösségi színtér címet is.

A településüzemeltetés körében a temetőre körülbelül 1.000.000 Ft-ot költöttünk munkabérek nélkül, 85 m² útfelületet javítottunk 700.000 Ft-ból, hulladékgyűjtés 1.200.000 forintba került és folyamatos a zártkerti utak karbantartása is.

Az erdei iskolában 668 vendégéjszakát töltöttek el az ide látogatók, ebből 10.100.000 Ft bevételünk keletkezett és 7.500.000 Ft kiadásunk volt.

A községi strandon 2023-ban csökkent a fizetővendégek száma, de ennek ellenére a jegyárak emelése miatt a bevételünk nem volt kevesebb. Új jegy típusként bevezettük a családi jegyet, amely sikeres volt a vendégek körében. Most zajlik a strandrendelet felülvizsgálata, melynek keretében tervezzük a napi nyitva tartás módosítását a megváltozott fürdőzési szokásokra tekintettel. Kidolgozásra fog kerülni az építményadót fizetők új kedvezménye is. Több díjat is nyert a strandunk, melyre büszkék vagyunk és arra is, hogy a főbejáratnál elhelyezett fotókiállításunk tetszik a vendégeknek.

2023-ban megvalósult beruházásaink a Múltház felújítása 79,7 millió forintból, mely részben pályázati összeg, részben önerő volt. A temetőre 26,7 millió forintot költöttünk, ezt is pályázatból és önerőből. 15 darab közvilágítási lámpatestet cseréltünk ki 657.000 Ft értékben. A vízkár elhárításra 4 millió forintot költöttünk. A kísérleti partszakaszon elhelyezett stéghez az önkormányzatunk 2 millió forinttal járult hozzá. A Rozmaring utca felújítására a felajánlás mellé 2,7 millió forintot adtunk, a Coop üzlet előtti járdaszakasz és lejáró felújításához pedig 500.000 forinttal járultunk hozzá.

Folyamatban lévő és megvalósult tervezéseink:

A Balaton-parton Sport és Szabadidő Központ, Bokrosi kerékpározható út kivitelezése, megépítése, és elkészült a parkolási terv a teljes településre, valamint lezárult az egész falut érintő rendezési terv módosítása is.

2024. évi és folyamatban lévő fejlesztéseink az orvosi rendelő felújítása 114 millió forint költségvetésből, valamint a Mise út felújítása 76 millió forint költségvetéssel, melyek pályázati támogatásból valósulnak meg.

Tervek, feladatok 2024-ben:

Marketing terv, helyi humán fejlesztések című pályázaton való részvétel, új bérleti szerződés megkötése a Balatontourist Kft.-vel, a Divinus Zrt-vel településrendezési szerződés megkötése, az Állam tulajdonát képező 02/16 hrsz-ú ingatlan ingyenes használatba vétele, zártkerti ingatlanok értékesítése, pályázat benyújtása szolgálati lakások felújítására.

Megköszöni a figyelmet és várja a hozzászólásokat, kérdéseket.

2. Lakossági kérdések, hozzászólások

Kovács Péter helyi lakos:

Folyamatban van egy magánszemély által kezdeményezett rendezési terv-módosítás. Ez érinti a Hétvezér utcát?

Fehér László műszaki ügyintéző:

Nem érinti, ez a kezdeményezés egy külterületi ingatlanra vonatkozik.

Richertné Réfi Ilona helyi lakos:

A Petőfi utca visszarendezése hogy áll?

Fehér László műszaki ügyintéző:

A visszarendezés megtörtént a HÉSZ módosításával, a következő feladat, hogy az érintett ingatlantulajdonosokkal az önkormányzat egyeztessen.

Kovács Péter helyi lakos:

A Vas Megyei Üdülő településrendezési szerződésének megkötése mit takar?

Druskoczi Tünde polgármester:

A szerződésben szeretnénk, ha a beruházó vállalná az érintett településrészen a közműfejlesztést, ha megvalósul az építés és 250 új lakás jön létre, akkor a szükséges infrastruktúrát ne az önkormányzatnak kelljen biztosítania, hanem a beruházónak. Most folynak az egyeztetések, volt pénzügyi felajánlás is a Divinus Zrt. részéről 20 millió forint összegben, én próbálok ezt az összeget feljebb tornáztatni.

Kovács Péter a Hétvezér utcai Egyesület elnökhelyettese:

A Hétvezér utcában és környékén 82 darab ingatlan van, ha oda épül 250 lakás, azt a jelenlegi infrastruktúra nem fogja elbírní. Most is vannak problémák a közművekkel, például a Béke parki villanyoszlopok nagyon rossz állapotban vannak, és az utak sem fogják elbírní a megnövekedett terhelést. Az egyesületnek is érdeke, hogy a beruházás kapcsán megvédjük a falu érdekeit.

Gazda Jánosné helyi lakos:

Melyik az a 02/16 hrsz-ú ingatlan?

Druskoczi Tünde polgármester:

A volt Vas Megyei Üdülő mögötti terület, ezt szeretnénk ingyenesen használatba venni a Magyar Államtól.

Kovács Péter helyi lakos:

Ha az Erdért strandot és ezt a területet össze lehetne vonni, akkor ki lehetne alakítani ott egy fürdőzési lehetőséget.

Druskoczi Tünde polgármester:

A vízparti szabályozási terv kialakítása folyamatban van, melynek egyeztető tárgyalásán mi is részt vettünk, ahol ingatlanonként végig mentünk az összes érintett területen és jeleznünk kellett, hogy milyen funkciót szánunk az egyes ingatlanoknak.

Kovács Péter helyi lakos:

A Berényi Sziget Kft-ről lehet tudni valamit?

Druskoczi Tünde polgármester:

Berényi Sziget Kft. már nincs, Révész Holdinggá változott, akiktől valaki telefonon felhívott, hogy már nem kívánnak lakást építeni a volt Zala Megyei Üdülő területén, hanem üdülő ingatlanokban gondolkodnak, ezért visszalépnek a rendezési terv módosítása iránti kérelmüktől. Jeleztem, hogy ezt írásban tegyék meg felénk, azóta nem jelentkeztek.

Kovács Péter helyi lakos:

Mikor lesz Balatonberényben szúnyogirtás?

Druskoczi Tünde polgármester:

A szúnyoggyérítést a Balatoni Szövetség kordinálja, az árát már kifizettük, de az időpontról még nem kaptunk tájékoztatást.

Kristóf Gábor helyi lakos:

Mennyi pénze maradt az önkormányzatnak a tavalyi évről?

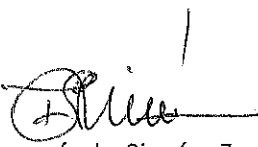
Druskoczi Tünde polgármester:

Ez külön nem kimutatható, a pénzmaradványokat beállítjuk a költségvetésben különböző tervezett feladatokra, ezt követően a 2024. évi költségvetésünkben 10 millió forint fejlesztési tartalékot tudunk képezni. Ha ebben az évben nyílnak meg pályázati lehetőségek, akkor a tartalékból tudjuk biztosítani a fejlesztéshez szükséges önerő összegét. Ha nem lesznek pályázati lehetőségek, akkor ebből a pénzből tudunk majd fejlesztéseket megvalósítani, például a vízvezető árkok rendbetételét, utak aszfaltozását. Érdemes megvárni, hogy jelennek-e meg pályázatok, minden önkormányzat kivár, hogy ne saját költségvetésből kelljen a szükséges fejlesztéseket megvalósítani. A költségvetésben áthúzódó számok vannak, mind a kiadási, mind a bevételi oldalon, főleg pályázatok esetén, amíg a kivitelezés le nem zárul.

Miután más napirend és hozzászólás nem volt a polgármester a nyilvános ülést, közmeghallgatást 18.00 órakor bezárja.


Druskoczi Tünde
polgármester




Takácsné dr. Simán Zsuzsanna
jegyző



JELENLÉTI ÍV

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének

Balatonberényben 2024. április 26-án 17 órakor megtartott nyilvános ülésen, közmeghallgatáson megjelentekről

Név	Aláírás	Távollét oka
DRUSKOCZI TÜNDE polgármester		
HORVÁTH PÉTER alpolgármester		
GAZDA JÁNOS képviselő		
HORVÁTH JÁNOS képviselő		
KIRÁLY SZABOLCS LÁSZLÓ képviselő		
SALAMON ERZSÉBET ÁGNES képviselő		
HARTEL SEBASTIAN képviselő		1 GA20LT

Tanácskozási joggal megjelentek:

Név	Beosztás	Aláírás
dr. Hamza Andrea	jogi főtanácsos	
Takácsné dr. Simán Zsuzsanna	jegyző	

LAKOSSÁG RÉSZÉRŐL: 2. A. fő



MEGHÍVÓ

Balatonberény Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete

2024. április 26-án (pénteken) 17 órai kezdettel

KÖZMEGHALLGATÁST

tart a Művelődési Ház aulájában
(Balatonberény, Kossuth tér 1.),

Tisztelettel hívunk és várunk minden érdeklődőt!

Napirend:

1. Beszámoló az önkormányzat 2023. évi munkájáról, 2024. évi tervek, közérdekű információk ismertetése
2. Lakossági kérdések, hozzászólások

Balatonberény, 2024. április 10.

Druskoczi Tünde sk.
polgármester