



**BALATONBERÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETE**

**1. számú**

**JEGYZŐKÖNYVE**

**2025. január 24-i  
nyilvános üléséről**

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének Balatonberény, Kossuth tér 1. szám alatti tanácskozó termében, 2025. január 24-én 8.00 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

### **Jelen vannak:**

Druskoczi Tünde polgármester  
Horváth Péter alpolgármester  
Gazda János képviselő  
Salamon Erzsébet Ágnes képviselő  
Dr. Várszegi József képviselő  
Kovács Péter képviselő

### **Igazoltan távol van:**

Király Szabolcs László képviselő

### **Tanácskozási joggal jelen van:**

Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző  
Dr. Hamza Andrea jogi-titkársági főtanácsos

### **Druskoczi Tünde polgármester:**

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület nyilvános ülése határozatképes, mert az ülés megnyitásakor a 7 megválasztott képviselőből 6 fő képviselő megjelent. Király Szabolcs László képviselő előzetesen bejelentette, hogy az ülésen egyéb elfoglaltsága miatt megjelenni nem tud. Az ülést megnyitja.

Javaslat tesz a napirendre vonatkozóan a meghívó szerinti tartalommal, az alábbiak szerint:

### **1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Druskoczi Tünde polgármester, dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos

### **2. Reklámok elhelyezésével összefüggő szabályok változásaival kapcsolatos tájékoztatás**

Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

Előkészítő: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

### **3. Balatonberény Község Településrendezési Eszközeinek módosítására irányuló eljárás visszavonása a 68 sz. főút Böhönye – 7 sz. főút közötti szakasz fejlesztése vonatkozásában**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Szojkó Gábor műszaki ügyintéző

### **4. Bérlelkijelölés a strandi főépület helyiségeire**

Előadó: Vég helyi Róbert ügyvezető

Előkészítő: Vég helyi Róbert ügyvezető

### **5. Beszámoló a Községi Színtér 2024. évi tevékenységéről**

Előadó: Barjáné Martin Judit közművelődési szakember

Előkészítő: Barjáné Martin Judit közművelődési szakember

### **6. A községi színtér 2025. évi szolgáltatási tervének jóváhagyása**

Előadó: Barjáné Martin Judit közművelődési szakember

Előkészítő: Barjáné Martin Judit közművelődési szakember

### **7. A község 2025. évi rendezvényterve**

Előadó: Barjárné Martin Judit közművelődési szakember  
Előkészítő: Barjárné Martin Judit közművelődési szakember

#### **8. Polgármester 2025. évi szabadságolási ütemterve**

Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző  
Előkészítő: Dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos

#### **9. 2025. évi ülés- és munkaterv elfogadása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester  
Előkészítő: Druskoczi Tünde polgármester, dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos

#### **10. Egyebek**

A képviselő-testület érdemi határozathozatal nélkül, 6 igen szavazattal –egyhangúlag- a javasolt napirendeket elfogadta.

#### **Dr. Várszegi József Képviselő:**

A napirendi pontok tárgyalásának megkezdése előtt szeretnék köszönetet mondani mindenkinek, aki részt vett a színvonalas Kultúra Napja, illetve az Ízörzök közönségtalálkozója megszervezésében és annak lebonyolításában.

#### **1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv mellélete.)

#### **Druskoczi Tünde polgármester:**

Ismerteti a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, valamint a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámolót. Beszámolóját kiegészíti azzal, hogy az orvosi rendelő felújítása pályázatban a kivitelező személyére az ismételt nyílt közbeszerzési eljárás kiírása akadályba ütközött, a 2025. január 1-től hatályos jogi szabályozás szerint az Építésügyi és Közlekedési Miniszternek előzetesen jóvá kell hagynia a kivitelezés költségterveit, melyre 45 napos ügyintézési határidő vonatkozik. Amennyiben ezt az eljárást nem folytatjuk le, akkor nem igényelhetünk többlettámogatást. Az idő nagyon szorít bennünket, írásban kértünk egy állásfoglalást, hogy ez a kötelezettség vonatkozik-e az önkormányzatunkra, de eddig választ nem kaptunk. Megpróbálok minden kapcsolatot mozgósítani annak érdekében, hogy a minisztérium soron kívül járjon el az ügyünkben.

#### **Dr. Várszegi József Képviselő:**

Jó hír, hogy a kérésünknek megfelelően 4 darab üveg hulladék gyűjtőpont került elhelyezésre a faluban, ezek közül egy a virág utcánál van, közel a lakó-, és üdülő épületekhez. Attól félek, hogy az üvegek bedobálása során keletkező csörömpölés a nyáron problémát fog okozni az ott tartózkodóknak, lehet, hogy ezzel kapcsolatosan több panasz is érkezni fog önkormányzatunkhoz.

#### **Druskoczi Tünde polgármester:**

Ezzel ráérünk nyáron foglalkozni, ha tényleg lesznek panaszosok.

#### **Horváth Péter alpolgármester:**

Indokolt lenne térfigyelő kamerákat elhelyezni a gyűjtőpontoknál.

#### **Druskoczi Tünde polgármester:**

A térfigyelő kamerarendszer bővítésével a későbbiekben mindenképp foglalkoznunk kell, a rendőrség részéről is érkezett javaslat arra vonatkozóan, hogy jó lenne rendszámfelismerő kamerát felszereltetni a vasútállomás, Coop bolt környékére, ami venné a községbe a 7119. számú út felől érkező, valamint az annak irányába távozó autókat. Az adatkezelési szerződésünket is felmondta a rendőrség, azzal is foglalkoznunk kellene.

**Kovács Péter képviselő:**

Szeretném látni a meglévő kamerák elhelyezésére vonatkozó dokumentációkat, és a rendszer fejlesztési elképzeléseiben, az adatkezelésben is tudok segítséget nyújtani.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Jó lenne, ha lenne közterület-felügyelőnk, szinte minden Balaton parti településen van, ha a közös hivatalunk társönkormányzatai ezzel nem értenek egyet, akkor akár más környező településekkel is együttműködhetnénk.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Már most javaslom, hogy a 2025. évi ülés és munkaterv tárgyalásakor az elhangzottakat vegyük fel napirendi pontként az áprilisi ülésre.

A napirendi ponttal kapcsolatosan további kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Druskoczi Tünde polgármester**

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

- a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.
- b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót elfogadja.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő*

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2025.(I.24.) határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
és a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámoló  
elfogadásáról**

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.

Határidő: 2025. január 24.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót elfogadja.

Határidő: 2025. január 24.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**2. Reklámok elhelyezésével összefüggő szabályok változásaival kapcsolatos tájékoztatás**

Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző (előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

**Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző:**

Röviden szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

**Druskoczi Tünde polgármester**

Miután a napirendi ponttal kapcsolatosan egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte és tudomásul veszi a Somogy Vármegyei Kormányhivatal SO/03/01270-1/2024. iktatószámú, a „Reklámok elhelyezésével összefüggő szabályok változásaival kapcsolatos tájékoztatás, felhívás” tárgyú levelében foglaltakat.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az érintett önkormányzati rendeletek felülvizsgálatát a megadott szempontok és jogszabályhelyek szerint végezze el, annak eredményeként készítse elő az érintett rendeletek módosítását, és terjessze a képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Kormányhivatalt tájékoztassa az önkormányzati rendeletek felülvizsgálatának megkezdéséről.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő*

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2025.(I.24.) számú határozata  
a reklámok elhelyezésével összefüggő jogszabályok változásai által érintett  
önkormányzati rendeletek jogharmonizációs felülvizsgálatáról**

---

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte és tudomásul veszi a Somogy Vármegyei Kormányhivatal SO/03/01270-1/2024. iktatószámú, a „Reklámok elhelyezésével összefüggő szabályok változásaival kapcsolatos tájékoztatás, felhívás” tárgyú levelében foglaltakat.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az érintett önkormányzati rendeletek felülvizsgálatát a megadott szempontok és jogszabályhelyek szerint végezze el, annak eredményeként készítse elő az érintett rendeletek módosítását, és terjessze a képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Kormányhivatalt tájékoztassa az önkormányzati rendeletek felülvizsgálatának megkezdéséről.

Felelős: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

Határidő: 2025. július 31.

- 3. Balatonberény Község Településrendezési Eszközeinek módosítására irányuló eljárás visszavonása a 68 sz. főút Böhönye – 7 sz. főút közötti szakasz fejlesztése vonatkozásában**  
Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

**Druskoczi Tünde polgármester**

Szóban ismerteti az előterjesztés lényegét, elmondja, hogy ez a TRE módosítási eljárás lezárásra kerül, mert a fejlesztésre olyan megoldás lesz a jövőben, ami nem érinti Balatonberényt, illetve a község rendezési tervét.

**Kovács Péter képviselő:**

Ez azt jelenti, hogy a beruházás nem érinti a körforgalmat?

**Druskoczi Tünde polgármester**

Igen.

Miután egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- a) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 68 sz. főút (Böhönye - 7 sz. főút közötti szakasz) burkolaterősítése miatti, Balatonberény települést érintő településrendezési eszközeit nem módosítja, mivel a településrendezési eszközök módosítási igénye okafogyottá vált.
- b) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő*

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2025.(I.24.) számú határozata  
a 68 sz. főút Böhönye – 7 sz. főút közötti szakasz fejlesztése érdekében  
nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás  
településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos eljárás  
visszavonásáról**

---

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- a) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 68 sz. főút (Böhönye - 7 sz. főút közötti szakasz) burkolaterősítése miatti, Balatonberény települést érintő településrendezési eszközeit nem módosítja, mivel a településrendezési eszközök módosítási igénye okafogyottá vált.
- b) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Druskóczi Tünde polgármester

#### **4. Bérlőkijelölés a strandi főépület helyiségeire**

Előadó: Véghegyi Róbert ügyvezető (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

##### **Druskóczi Tünde polgármester**

Ügyvezető Úr részletesen leírta előterjesztésében, és szóban is tájékoztatta a képviselőket, hogy a strandi főépületben található Strand Presszó bérleti szerződése márciusban lejár, ezért a bérlő kérte annak meghosszabbítását legalább 5 évvel. Ügyvezető úr javasolta a kérelemben foglaltak támogatását, a bérlővel elégedett, jól üzemelteti az egységet, saját költségén sok értéknövelő beruházást végzett, melynek nem kérte a bérleti díjba történő beszámítását.

A volt Tourinform iroda bérleti szerződését pedig a bérlő felmondta, ez az üzlethelyiség megürült, javasolom, hogy annak hasznosítására írjunk ki pályázatot.

##### **Gazda János képviselő:**

Ha nincs akadálya, akkor én is javasolom a bérleti szerződés meghosszabbítását, az üres üzlethelyiséget pedig mindenképp pályáztassuk meg.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Én is javaslom a meglévő bérleti szerződés meghosszabbítását további 5 évvel, a másik üzlethelyiség vonatkozásában pedig a pályázat kiírását.

**Druskoczi Tünde polgármester**

Miután a napirendi ponttal kapcsolatosan további javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Balatonberényi Nonprofit Kft ügyvezetője a Községi Strandfürdő épületében kialakított Strand Presszó megnevezésű bérleményre vonatkozó bérleti szerződést további 5 évvel hosszabbítsa meg Mayer Zsolt egyéni vállalkozóval. A bérleti díj vonatkozásában a Képviselő-testület 2025. évre nettó 1.700.000,-Ft összeget javasol, amely a bérleti időszak alatt évente a KSH által meghatározott inflációs rátával emelkedik.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő*

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2025.(I.24.) számú határozata a községi strand épületében lévő  
Strand Presszó bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

---

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Balatonberényi Nonprofit Kft ügyvezetője a Községi Strandfürdő épületében kialakított Strand Presszó megnevezésű bérleményre vonatkozó bérleti szerződést további 5 évvel hosszabbítsa meg Mayer Zsolt egyéni vállalkozóval. A bérleti díj vonatkozásában a Képviselő-testület 2025. évre nettó 1.700.000,-Ft összeget javasol, amely a bérleti időszak alatt évente a KSH által meghatározott inflációs rátával emelkedik.

Határidő: ügyvezető értesítésére 5 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**Druskoczi Tünde polgármester**

Az ülésen elhangzottakra tekintettel a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra: Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte, megtárgyalta és felkéri a Balatonberényi Nonprofit Kft ügyvezetőjét, hogy a Községi Strandfürdő épületében lévő, főbejárat melletti 24 m<sup>2</sup>-es üzlethelyiség hasznosítására írjon ki pályázatot.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő*

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
5/2025.(I.24.) számú határozata a községi strand épületében lévő 24  
m<sup>2</sup>-es üzlethelyiség hasznosításáról**

---

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megismerte, megtárgyalta és felkéri a Balatonberényi Nonprofit Kft ügyvezetőjét, hogy a Községi

Strandfürdő épületében lévő, főbejárat melletti 24 m<sup>2</sup>-es üzlethelyiség hasznosítására írjon ki pályázatot.

Határidő: ügyvezető értesítésére 5 nap  
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

#### **5. Beszámoló a Községi Színtér 2024. évi tevékenységéről**

Előadó: Barjákné Martin Judit közművelődési szakember (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

##### **Druskoczi Tünde polgármester:**

Szóban ismerteti a beszámolóban foglaltakat.

##### **Kovács Péter képviselő:**

Köszönöm a részletes előterjesztést, melyből látható, hogy kulturális értelemben színes év volt 2024.

##### **Horváth Péter alpolgármester:**

Nagyon sokat fejlődtünk az elmúlt évben, színes programjaink voltak, és azok közzététele, az ehhez kapcsolódó plakátok, beszámolók is sokkal színvonalasabbak lettek. Javaslom, hogy a 2025. évi nagyobb rendezvényekről már most tegyünk közzé egy éves plakátot, és készíthetnénk promóciós videókat is. A 2025. évi rendezvényterv is gazdag és jól mutatja a közösségi összefogást a faluban.

##### **Druskoczi Tünde polgármester**

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:  
Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Községi Színtér 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő  
A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

#### **Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2025.(I.24.) számú határozata a Községi Színtér 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

---

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Községi Színtér 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: közműv.szakember értesítésére 5 nap  
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

#### **6. A közösségi színtér 2025. évi szolgáltatási tervének jóváhagyása**

Előadó: Barjákné Martin Judit közművelődési szakember (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

##### **Druskoczi Tünde polgármester:**

Szóban, röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat és javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:



Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közösségi szintér 2025. évi szolgáltatási tervét az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja. Felkéri a közművelődési szakembert, hogy a szolgáltatási terv közzétételéről a jogszabályi előírásoknak megfelelően gondoskodjon.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő*

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
7/2025.(I.24.) számú határozata a közösségi szintér 2025. évi  
szolgáltatási tervének elfogadásáról**

---

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közösségi szintér 2025. évi szolgáltatási tervét az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja. Felkéri a közművelődési szakembert, hogy a szolgáltatási terv közzétételéről a jogszabályi előírásoknak megfelelően gondoskodjon.

Határidő: szolgáltatási terv közzétételére és az NMI-nek a somogy@nmi.hu e-mail címre történő megküldésére 2025.március 1.

Felelős: Barjákné Martin Judit közműv. szakember

## **7. A község 2025. évi rendezvényterve**

Előadó: Barjákné Martin Judit közművelődési szakember (Előterjesztés jegyzőkönyv mellélete)

### **Druskoczi Tünde polgármester:**

A rendezvénytervet, és annak előzetes költségvetését részletesen átbeszéltük a képviselőkkel, javasolom annak elfogadását.

Miután egyéb javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a község 2025. évi rendezvénytervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő*

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
8/2025.(I.24.) számú határozata a község 2025. évi rendezvénytervének  
elfogadásáról**

---

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a község 2025. évi rendezvénytervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: közműv.szakember értesítésére 5 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

## **8. Polgármester 2025. évi szabadságolási ütemterve**

Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző (Előterjesztés jegyzőkönyv mellélete)

**Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző:**

Szóban ismerteti az előterjesztésben foglaltak lényegét, elmondja, hogy a szabadságolási ütemterv a polgármesterrel előzetesen egyeztetve került összeállításra.

**Druskoczi Tünde polgármester:**

Miután egyéb javaslat, kérdés, hozzászólás nem volt, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Druskoczi Tünde főállású polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervét a következők szerint hagyja jóvá:

2024. évről áthozott	2025. évi	össz.		II.	III.	IV.	V.	VI	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
0	39	39	3	4	1	1	1	5	5	7	7			5

Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
9/2025.(I.24.) számú határozata a polgármester 2025. évi  
szabadságolási ütemtervéről**

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Druskoczi Tünde főállású polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervét a következők szerint hagyja jóvá:

2024. évről áthozott	2025. évi	össz.		II.	III.	IV.	V.	VI	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
0	39	39	3	4	1	1	1	5	5	7	7			5

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

**9. 2025. évi ülés- és munkaterv elfogadása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester (Előterjesztés jegyzőkönyv melléklete)

**Druskoczi Tünde polgármester**

A 2025. évi ülés és munkatervet szintén részletesen átbeszéltük, a képviselők javaslatai is beépültek napirendi pontként az adott hónap tárgysorozatába. A mai ülésen elhangzottak alapján javaslom, hogy az áprilisi ülésre vigyük be a közterület-felügyelet megvalósításának és a község térfelügyelő kamerarendszere fejlesztési lehetőségeinek megtárgyalását. Előzetesen arról is egyeztetettünk, hogy a közmeghallgatás 2025. március 27-én 17:00 órakor, míg az üdülőhelyi fórum 2025. június 07-én 10:00 órakor kerül megtartásra.

**Horváth Péter alpolgármester**

Nagyon sok témát vettünk napirendre, majd a későbbiekben kiderül, hogy sikerül-e valamennyi témát megtárgyalnunk. Az egyes napirendek előkészítésében a képviselők is aktívan közre fognak működni. A testületekről készült videófelvételek megtekintése nagy

számú, általában 100 megtekintés szokott lenni, de ha valami olyannal foglalkozunk, ami a lakosság szélesebb rétegét érinti, ott elérjük a több száz megtekintést is.

A közterületi vérszilvafák szinte mindegyike tönkre ment, öregek, elszáradtak, a tavaszi metszéseiket már fölöslegesnek tartom, arról nem beszélve, hogy mennyi emberi munkaerő ráfordítást igényelnek.

Javaslom, hogy gondoljuk át a közterületi fásítás kérdését is, ezeket a fákat ki kellene vágni, és helyükre olyan fákat ültetni, amik nem igényelnek karbantartást és egységes utcaképet nyújtanak. Az ülés és munkatervben május hónapra vegyük fel napirendi pontként a közterületi fásítás kérdését.

### **Druskoczi Tünde polgármester**

Miután további javaslat, kérdés, észrevétel nem volt, az ülésen elhangzottakra tekintettel a következő módosított határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi ülés- és munkatervet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, azzal, hogy az áprilisi ülést a „Közterület-felügyelet megvalósításának és a község térfigyelő kamerarendszere fejlesztésének lehetősége”, míg a májusi ülést a „Közterületi fásítás” napirendi pontokkal egészíti ki.

A közmeghallgatás időpontját 2025. március 27. napjának 17:00 órájában, míg az Üdülőhelyi fórum időpontját 2025. június 07. napjának 10:00 órájában határozza meg.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő*

*A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

### **Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2025.(I.24.) számú határozata a 2025. évi ülés- és munkaterv elfogadásáról:**

---

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi ülés- és munkatervet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, azzal, hogy az áprilisi ülést a „Közterület-felügyelet megvalósításának és a község térfigyelő kamerarendszere fejlesztésének lehetősége”, míg a májusi ülést a „Közterületi fásítás” napirendi pontokkal egészíti ki.

A közmeghallgatás időpontját 2025. március 27. napjának 17:00 órájában, míg az Üdülőhelyi fórum időpontját 2025. június 07. napjának 10:00 órájában határozza meg.

Határidő: munkatervet megküldeni képviselőknek, település honlapján közzétenni: 10 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

## **10. Egyebek**

### **Druskoczi Tünde polgármester**

A Marcali Mentők Egyesülete anyagi támogatást kért önkormányzatunktól, javaslom, hogy az előző évekhez hasonlóan 100.000 Ft támogatást nyújtsunk a kérelmező részére. A rendezvényeinken is jelen szoktak lenni, ingyenesen prevenciós, oktatási jellegű előadásokat, szűréseket tartanak.

Miután egyéb javaslat, kérdés, észrevétel nem hangzott el, a következő határozati javaslatot bocsátja szavazásra:

Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete a Marcali Mentők Egyesülete kérelmét megtárgyalta és a kérelmező részére 100.000 Ft anyagi támogatást nyújt a 2025. évi költségvetés terhére.

*Határozathozatalnál jelenő levő képviselők száma: 6 fő*

*A képviselő-testület ó igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
11/2025.(I.24.) számú határozata a Marcali Mentők Egyesületének  
támogatásáról**

---

Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete a Marcali Mentők Egyesülete kérelmét megtárgyalta és a kérelmező részére 100.000 Ft anyagi támogatást nyújt a 2025. évi költségvetés terhére.

Határidő: 8 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**Druskoczi Tünde polgármester**

Dr. Belina Csaba háziorvos kérte a köztünk létrejött, háziorvosi feladatok ellátásáról szóló megbízási szerződés módosítását, mivel egy új Kft. keretében fogja a jövőben ellátni a háziorvosi tevékenységét. Egyúttal aktualizáljuk a szerződést, a februári ülés napirendjét fogja képezni.

Az MNV Zrt. részéről sor került a helyszíni bejárásra a Balatonberény 02/16 hrsz-ú ingatlanon, annak ingyenes használatba vételére vonatkozó szerződés tervezetét megküldték részünkre, melyet áttekintettünk és megfelelőnek találtunk. Várjuk az aláírt szerződés megküldését.

A Szabadstrand kijelölésével kapcsolatosan a Kormányhivatal 2024. január 30-án 9.30 órakor fog helyszíni szemlét tartani, kérem, hogy aki tud, legyen jelen.

A szolgálati lakások felújításával kapcsolatos pályázati eljárásban hiánypótlásra felszólítást kaptunk, melyet határidőben teljesítettünk, a pályázatot befogadták, várhatóan márciusban lesz meg az eredmény.

A KAP-os pályázati kírás még nem jelent meg, de a közel jövőben várható, a Ládonyi Mérnöki Iroda fogja elvégezni a tervezői munkákat, a szerződés tervezetét már megkaptuk, a tervezés díja 3.130.000 Ft + ÁFA lesz. A Hegyközi út felújítása kb. 2 kilométeres szakaszt fog érinteni, csapadékvíz elvezetési megoldással együtt.

A Csicsergő Tagóvoda ellenőrzése előírt karbantartási, felújítási munkálatokat, melyet az önkormányzatnak kell elvégeztetnie saját költségén. A két csoportszoba kifestésére kértem árajánlatot, ennek költsége bruttó 471.000 Ft lesz. Az egyéb kisebb javítási munkákat a Településüzemeltetési Kft. fogja elvégezni. Az óvoda megküldte részünkre az ez évi költségigényeit, ezeket a 2025. évi költségvetésbe betervezzük.

A szűnyogyérítés útvonaltervét megkaptuk a Balatoni Szövetségtől, melyet megküldtem a képviselők részére is, amennyiben módosítani szeretnénk rajta, az jelentősen meg fogja emelni a költségeket.

**Horváth Péter alpolgármester:**

Minden vihar után elmegy a közvilágítás a falu egyes részein. Javaslom, hogy keressük meg az E.ON-t, hogy mi ennek az oka, adjon rá magyarázatot és műszaki megoldást. A közvilágítás oszlopain van a vezetékes internet is, jóval a villanyvezeték alatt, nem tudom, hogy az internet szolgáltatónak is van-e fa karbantartási kötelezettsége amiatt, hogy a

belógó ágak ne veszélyeztessék a szolgáltatást. A János pince után lerakott és évek óta depózott törmelékből jó lenne megcsinálni a Hamvas Béla kilátótól a Balatonkeresztúrig tartó útszakaszt a hegyben, tudom, hogy a Kft. már javította, de nem lett lehengerelve, így folyamatosan romlik az út állapota. Ebből a törmelékből kellene daráltatni és az utat szakszerűen rendbe tenni.

#### **Druskoczi Tünde polgármester**

A darálásra még korábban kértünk árajánlatot, kb. 1 millió forintba kerülne.

#### **Kovács Péter képviselő:**

A darálás valóban jó lenne, én támogatom, ezt a költséget tervezzük be a 2025. évi költségvetésünkbe. A közvilágítás valóban több helyen rossz, például a vasútállomás-Botond utca közötti szakaszon, a hiba elhárítása ügyében alkatrész hiányra hivatkozik a szolgáltató. Az E.ON a közterületi fákat nagyon durván megcsönkította, és a levágott ágak is ott maradtak. Vannak olyan fák, amiket teljesen ki kellene vágni, jó lenne, ha a Kft. végig nézné a közterületi fákat és kijelölné, amik vágást igényelnek.

#### **Gazda János képviselő:**

A temetőben a lejárt sírhelyekkel mi fog történni?

#### **Druskoczi Tünde polgármester:**

Az üzemeltető a lejárt síroknál figyelmeztetést helyezett ki, természetesen vannak olyan sírhelyek, ahol már nincsenek rokonok, de a megszüntetés kényes kérdés, erre csak akkor kerüljön sor, ha már a temetőben nincs több szabad sírhely.

#### **Horváth Péter alpolgármester:**

A strand 2-es pénztárja melletti nagyparkolóban nincs semmilyen közvilágítás, legalább napelemes lámpákkal meg kellene oldanunk, főleg, ha este rendezvényeket tartunk a parkolóban, mert balesetveszélyes. Tervben van, hogy a strand 2-es pénztárjánál új bejárat készül, ezzel egyidejűleg a parkoló felfestését is újra meg kellene csináltatnunk.

Miután más napirend, javaslat, hozzászólás nem hangzott el a polgármester a nyilvános ülést 9 óra 30 perckor bezárja.

  
Druskoczi Tünde  
polgármester

kmft

  
Balatonberény Község Önkormányzata  
-1-  
Balatonberény

  
Takácsné dr. Simán Zsuzsanna  
jegyző



## JELENLÉTI ÍV

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. január 24. napján a  
Községháza tanácskozó termében megtartott nyilvános ülésen  
megjelentekről

Név	Aláírás	Távollét oka
<b>DRUSKOCZI TÜNDE</b> polgármester		
<b>HORVÁTH PÉTER</b> alpolgármester		
<b>GAZDA JÁNOS</b> képviselő		
<b>KIRÁLY SZABOLCS LÁSZLÓ</b> képviselő		IGAZOLT
<b>DR. VÁRSZEGI JÓZSEF FERENC</b> képviselő		
<b>KOVÁCS PÉTER</b> képviselő		
<b>SALAMON ERZSÉBET ÁGNES</b> képviselő		

### Tanácskozási joggal megjelentek:

Név	Beosztás	Aláírás
Takácsné dr. Simán Zsuzsanna	jegyző	
dr. Hamzsa Andrea	jogi főtanácsos	



## Balatonberény Község Polgármesterétől

---

### MEGHÍVÓ

## Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. január 24. napján 8.00 órakor megtartott

nyilvános ülésére

**Az ülés helye: Községháza tanácskozóterme  
(Balatonberény, Kossuth tér 1.)**

#### Napirendi javaslat:

- 1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Druskoczi Tünde polgármester, dr. Hamzsa Andrea jogi főtanácsos

- 2. Reklámok elhelyezésével összefüggő szabályok változásaival kapcsolatos tájékoztatás**

Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

Előkészítő: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

- 3. Balatonberény Község Településrendezési Eszközeinek módosítására irányuló eljárás visszavonása a 68 sz. főút Böhönye – 7 sz. főút közötti szakasz fejlesztése vonatkozásában**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Szojkó Gábor műszaki ügyintéző

- 4. Bérlőkijelölés a strandi főépület helyiségeire**

Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető

Előkészítő: Véghelyi Róbert ügyvezető

- 5. Beszámoló a Községi Színtér 2024. évi tevékenységéről**

Előadó: Barjákné Martin Judit közművelődési szakember

Előkészítő: Barjákné Martin Judit közművelődési szakember

- 6. A közösségi színtér 2025. évi szolgáltatási tervének jóváhagyása**

Előadó: Barjákné Martin Judit közművelődési szakember

Előkészítő: Barjákné Martin Judit közművelődési szakember

- 7. A község 2025. évi rendezvényterve**

Előadó: Barjákné Martin Judit közművelődési szakember

Előkészítő: Barjákné Martin Judit közművelődési szakember

- 8. Polgármester 2025. évi szabadságolási ütemterve**

Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

Előkészítő: Dr. Hamzsa Andrea jogi főtanácsos

**9. 2025. évi ülés- és munkaterv elfogadása**

*Előadó: Druskoczi Tünde polgármester*

*Előkészítő: Druskoczi Tünde polgármester, dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos*

**10. Egyebek**

Balatonberény, 2025. január 17.

Druskoczi Tünde sk.  
polgármester



# **ELŐTERJESZTÉS**



**BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2025. január 24-i nyilvános ülésére**

## **TÁRGY:**

**Jelentés a lejárt határidejű határozatok  
végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti  
fontosabb eseményekről**

## **ELŐADÓ:**

**Druskoczi Tünde  
polgármester**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbiakban számolok be:

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 203/2024.(XII.13) határozata a napirend elfogadásáról**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. december 13-i nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

**1. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**2. Balatonberény Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének megalkotása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**3. Döntés az MNV Zrt.-vel ingyenes használati megállapodás megkötéséről a Balatonberény 02/16 hrsz-ú ingatlanra**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**4. Orvosi rendelő felújítására kiírt közbeszerzési eljárás bírálata**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**5. Pályázati kiírás civil szervezetek 2025. évi támogatására**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**6. Délnyugat Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodásának módosítása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**7. A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása**

Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

**8. TEMATIK KÁBEL KFT-vel együttműködési megállapodás megkötése a 2025. évi IBCC horgászverseny megrendezésére**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**9. Döntés távközlési állomás végleges helyének kijelöléséről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**10. Üveg hulladék gyűjtőpontok közterületen történő elhelyezésének kijelöléséről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**11. Köznevelési intézmények felvételi körzetének tervezete a 2025/2026-os tanévre**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**12. Önkormányzati tulajdonú bérlakások, üzletek**

Előadó: Véghelyi Róbert Balatonberényi Nonprofit Kft. ügyvezetője

**13. A Vöröskereszt Balatonberényi Alapszervezetének támogatás iránti kérelme**

Előadó: Druskoczi Tünde

**14. A Balatonkeresztúri Iskoláért Közalapítvány támogatás iránti kérelme**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**15. Balatonberény Község településrendezési eszközeinek (6. sz.) módosítása**

Balatonberény Község Bokrosi út déli oldala mentén fekvő 059/44 hrsz-ú ingatlan visszasorolása zöldterület - közpark (Z-Kp-2) övezetből kertvárosias lakóterület (Lke-9) építési övezetbe, valamint az ehhez a jogszabályok szerint szükséges zöldterület – közpark (Z-Kp-2) kijelölés véleményezési anyagával kapcsolatos vélemények, észrevételek elfogadásáról

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

**16. Egyebek**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Határidő: 2024. december 13.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**Intézkedést nem igényelt.**

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 204/2024.(XII.13.) határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról**

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.

Határidő: 2024. december 13.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót elfogadja.

Határidő: 2024. december 13.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**Intézkedést nem igényelt.**

**Balatonberény község Önkormányzat Képviselő-testületének 205/2024.(XII.13) határozata az MNV Zrt.-vel megkötendő ingyenes használati megállapodásról**

Balatonberény Község Önkormányzatának képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező ingyenes használati megállapodás megkötése mellett dönt a Balatonberény belterület 02/16 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: szerződés megkötésére 15 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**Az MNV Zrt-t a döntésről értesítettük, valamint megküldtük az általunk javított, kiegészített szerződés-tervezetet. A közeljövőben ismétellen egy közös helyszíni bejárásra fog sor kerülni a helyszínen található ingóságok felmérése vonatkozásában, ezt követően várható a szerződés megkötése.**

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 206/2024.(XII.13) határozata a TOP PLUSZ-3.3.2-21 pályázati támogatással megvalósuló „Orvosi rendelők felújítása Balatonberényben és Vörsön” című beruházásban döntés a kivitelező kiválasztására irányuló ismételt közbeszerzési eljárás indításáról**

a) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a bíráló bizottság javaslatával egyezően jelen eljárást, (az eljárás 1. és 2. részét is) a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontjában rögzített rendelkezésekre hivatkozva eredménytelenné nyilvánítja – tekintettel arra, hogy (az 1. részre benyújtott egyes ajánlatok érvénytelenítését követően) mindkét rész vonatkozásában minden ajánlat ajánlati ára meghaladja az Ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet összegét, amit Ajánlatkérő saját forrásból nem tud kiegészíteni.

b) A képviselő-testület ismételt közbeszerzési eljárás lebonyolításáról döntött, tekintettel a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegére.

Határidő: azonnal

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**2024. évi LXXIV. törvény 253. § (4) bekezdése alapján az újabb közbeszerzési eljárás megkezdésére az állami beruházásokért felelős miniszter véleményének beszerzését követően kerülhet sor, melyet a projektmenedzser kezdeményezett.**

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 207/2024.(XII.13.) határozata a civil szervezetek 2025. évi támogatására pályázat kiírásáról**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonberény közigazgatási területén bejegyzett és működő civil szervezetek részére az előterjesztés szerinti tartalommal a

2025. évi rendezvényeik és működésük támogatására pályázatot ír ki. Elrendeli a pályázati kiírásnak az önkormányzat honlapján és hirdetőtábláin történő közzétételét.

Határidő: 2024. december 20.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**A pályázati felhívást közzétettük, valamint megküldtük közvetlenül e-mail-ben is valamennyi balatonberényi civil szervezet részére.**

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 208/2024.(XII.13.) határozata a Délnyugat Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodásának módosításáról**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Délnyugat Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás társulási megállapodásának módosítását. Felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Határidő: 15 nap – értesítésre

**A képviselő-testület határozatát megküldtük a Délnyugat-Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás Elnökének.**

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 209/2024.(XII.13.) képviselő-testületi határozata a polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítása során a polgármester döntéshozatalból való kizárásáról**

Balatonberény Község Önkormányzat képviselő-testülete Druskoczi Tünde polgármestert illetménye és költségtérítése megállapítása tárgyú napirend döntéshozatalából nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Péter alpolgármester

**Intézkedést nem igényelt.**

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének 210/2024.(XII.13.) határozata a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Möt.v.) 71.§ (4) bekezdés b) pontja és (6) bekezdése alapján Druskoczi Tünde főállású polgármester havi illetményét 2024. október 1. napjától – figyelemmel a 2023. szeptember 1-jei 1282 fő lakosságszámra és az Möt.v. 146/M. §-ban foglaltakra, az Möt.v. 71. § (4) bekezdés c) pontja alapján bruttó 1.030.900.- Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól az Möt.v. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 154.635.- Ft-ban állapítja meg.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

**A testület határozatát továbbítottuk a közös hivatal pénzügyi csoportja részére.**

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 211/2024.(XII.13.) határozata a Tematik Kábel Kft-vel megkötendő együttműködési megállapodásról**

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tematik Kábel Kft-vel a 2025. április 13. és 2025. április 19. napja között megrendezendő International Balaton Carp Cup horgászverseny megrendezésére vonatkozó együttműködési megállapodást az előterjesztés szerinti tartalommal megkötö azzal, hogy a területhasználat ellenértékét 120.000 Ft/horgászhely összegben, a kaució összegét pedig 200.000 Ft-ban határozza meg.

b) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: szerződéskötésre 8 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**A Tematik Kft-vel a szerződést a testület döntése szerinti tartalommal megkötöttük.**

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 212/2024.(XII.13.) határozata távközlési állomás végleges helyének kijelöléséről**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a CETIN Hungary Zrt. kérelmét megismerte, megtárgyalta és az általa javasolt és kérelmezett helyszíneken a végleges toronyhely kijelölését nem engedélyezi.

Határidő: értesítésre 3 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**A Cetin Hungary Zrt-t a döntésről értesítettük.**

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 213/2024.(XII.13.) határozata üveg hulladék gyűjtőpontok közterületen történő elhelyezéséről**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pelso-Kom Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. felhívása alapján – a 2025. január 1. napjától megszűnő házhoz menő üvegyűjtés miatt- az üveg hulladék gyűjtőpontjait az alább megnevezett közterületeken kívánja elhelyeztetni:

- a) Balatonberény 38/11 hrsz-ú ingatlanon a Spar üzlet É-i oldalán, a parkoló elején (elsődleges helyszín)
- b) Balatonberény 156 hrsz-ú közterület COOP üzlet előtt
- c) Balatonberény, Hétvezér u. 4. szám előtti közterület (legalább május 1-szeptember 30. közötti időszakban)
- d) Balatonberény, Rózsa utca-Csicsergő sétány kereszteződésében (legalább május 1-szeptember 30. közötti időszakban).

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tájékoztassa a testület döntéséről a Pelso-Kom Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-t.

Határidő: 2024. december 15

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**A Pelso-Kom Kft. részére a testület határozatát, valamint a kitöltött adatlapot megküldtük, az üveg hulladék gyűjtőpontok az általunk kért helyszíneken kihelyezésre kerültek.**

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 214/2024.(XII.13.) határozata az általános iskolai körzetekről**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete az általános iskolák felvételi körzethatárának kijelölése tekintetében megismerte a Siófoki Tankerületi Központ TK/142/01285-2/2024. számú átiratát, valamint a TK/142/01285-3/2024. számú határozatát, és a Balatonszentgyörgyi Dobó István Általános Iskola kimenő rendszerben a 2029/2030-as tanévig, és felemelő rendszerben a Balatonkeresztúri Festetics Kristóf Általános Iskola kijelölésével egyetért a 2025/2026. tanév vonatkozásában.

Határidő: Siófoki Tankerületi Központ értesítésére 5 nap

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**A Siófoki Tankerületi Központ értesítése megtörtént.**

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének a 215/2024.(XII.13.)  
határozata a Balatonberény, Béke u. 4/A. szám alatti önkormányzati lakás bérletjének  
kijelöléséről**

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonberény, Béke u. 4/A. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakás bérletjéül 2025. január 15. napjától határozatlan időre Nagyné Hegedűs Diána Fédrát jelöli ki 50.000 Ft/hó+ rezsi költség bérleti díj megfizetése és 3 hónap felmondási idő kikötése mellett.

b) A képviselő-testület a beszámolóban foglaltakat megismerte, megtárgyalta és úgy döntött, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérleti díjának emelésére most nem tesz javaslatot.

Határidő: ügyvezető értesítésére 3 nap  
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**A Balatonberényi Nonprofit Kft. ügyvezetője, mint bérbeadó a döntésről értesült.**

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 216/2024.(XII.13.) határozata  
a Vöröskereszt Balatonberényi Alapszervezetének támogatásáról**

a) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vöröskereszt Balatonberényi Alapszervezetét 2024. évben további 50.000 Ft támogatásban részesíti.

b) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a civil szervezet a döntésről értesítse, és egyúttal felhatalmazza a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: 15 nap  
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**A Vöröskereszt Balatonberényi Alapszervezetével a támogatási szerződést megkötöttük, a támogatás összegét a kedvezményezett átvette.**

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 217/2024.(XII.13.) képviselő-  
testületi határozata a Balatonkeresztúri Iskoláért Közalapítvány anyagi támogatásáról**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 50.000 Ft anyagi támogatást nyújt a Balatonkeresztúri Iskoláért Közalapítvány részére iskolai tanulmányi kirándulás céljából, azzal, hogy a támogatás felhasználásáról az önkormányzatnak 2025. június 30. napjáig készítsen beszámolót.

Az Önkormányzat a támogatás összegét a 2024. évi költségvetési tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: értesítésre 8 nap  
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

**A képviselő-testület határozatát megküldtük a közalapítvány, valamint a közös hivatal pénzügyi csoportja részére.**

**Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 218/2024.(XII.13.) határozata  
a településrendezési eszközök 6. számú módosításáról**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonberény Község településrendezési eszközeinek (6. sz.) módosítása Balatonberény Község Bokrosi út déli oldala mentén fekvő 059/44 hrsz-ú ingatlan visszasorolása zöldterület - közpark (Z-Kp-2) övezetből kertvárosias lakóterület (Lke-9) építési övezetbe, valamint az ehhez a jogszabályok szerint szükséges zöldterület – közpark (Z-Kp-2) kijelölés tekintetében

1. megállapítja, hogy a partnerségi véleményezés és az elektronikusan megtartott lakossági fórum során a módosítással kapcsolatban a Partnerektől észrevétel nem érkezett, így a partnerségi egyeztetés lezárult,
2. a beérkezett véleményeket és az arra adott válaszokat elfogadja,
3. megállapítja, hogy a településrendezési eszközök 6. számú módosítása véleményezési szakasza lezárult;
4. felkéri a tervezőt, hogy az elfogadott vélemények és válaszok alapján a véleményezési anyagot javítsa és készítse el a záró szakmai véleményezésre megküldendő dokumentációt,
5. felkéri a Polgármestert, hogy a jelen döntést és a településrendezési eszközök 6. számú módosításának záró szakmai véleményezési dokumentációját küldje meg záró szakmai véleményezésre a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Irodának.

Felelős: Druskóczi Tünde polgármester

Határidő: folyamatos

**A tervező a szükséges dokumentumokat megküldte záró szakmai véleményezésre a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Irodának.**

### **Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 219/2024.(XII.13) határozata a napirend elfogadásáról**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. december 13-i zárt ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

#### **1. Bursa Hungarica Ösztöndíj-pályázat bírálata**

Előadó: Druskóczi Tünde polgármester

#### **2. Önkormányzati tűzifa támogatási kérelmek elbírálása**

Előadó: Druskóczi Tünde polgármester

Határidő: 2024. december 13.

Felelős: druskóczi Tünde polgármester

**Intézkedést nem igényelt.**

### **Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének 220/2024.(XII.13.) képviselő-testületi határozata a Bursa Hungarica Ösztöndíj-pályázat bírálatáról**

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 1 fő pályázót 25.000 Ft támogatásban részesítette.

**Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 221/2024-237/2024. határozataival döntött a beérkezett önkormányzati tűzifa támogatási kérelmekről.**

**A tűzifa kiszállításáról a Balatonberényi Nonprofit Kft. gondoskodik 2025. január hónapban.**

### **BESZÁMOLÓ A KÉT ÜLÉS KÖZÖTTI FONTOSABB ESEMÉNYEKRŐL**

A két ülés közötti fontosabb eseményekről az ülésen szóban tájékoztatom a T. Képviselő-testületet.

BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA, mint Biztosított, valamint a MARCALI TÖBBCÉLÚ KISTÉRSÉGI TÁRSULÁS, mint Szerződő 31861385 szerződésszámú (korábban 72891 kötvényszámú) TREND II Vagyonbiztosítás szerződése módosításra került, a biztosított telephelyek, vagyoncsoportok és értékek aktualizálása megtörtént 2025.01.01. hatállyal.

A Balatoni Szövetség véleményezésre megküldte a 2025. évi földi kémiai szünyoggyérítés autós útvonalának térképét. Az útvonaltervet a képviselők is véleményezték és visszajelzést adtak annak módosítására.

A „Szolgálati lakások kialakítása Balatonberényben” című, P-SZL-21/2024 regisztrációs számú pályázatra hiánypótlási felhívást kaptunk, amit a megadott határidőig teljesítettünk. A pályázat elbírálása folyamatban van.

A TOP\_PLUSZ-3.3.2-21-SO1-2022-00009 projekt kapcsán még nem indulhatott el a második közbeszerzési eljárás, mivel a 2024.12.20-i Magyar Közlöny 131. számában megjelent a 2024. évi LXXIV. törvény. Ennek 68. pontja az alábbiakat rögzíti:

**„68. Az állami beruházásokkal kapcsolatos szerződéskötések eljárási rendjének eltérő szabályairól**

**251. § (1) Ezen alcím – 252. §-ban foglalt eltéréssel – a központi költségvetési vagy európai uniós forrásból finanszírozott, e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott becsült értéket meghaladó építési beruházásokkal összefüggő beszerzési és közbeszerzési eljárásra vonatkozó szabályokat határozza meg, függetlenül attól, hogy az építési beruházás az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Ábtv.) alapján állami építési beruházásnak minősül-e, vagy az Ábtv. 4. § (1) és (2) bekezdése alapján az Ábtv. hatálya alá nem tartozik.**

**253. § (1) A 251. § szerinti építési beruházások előkészítésére és megvalósítására vonatkozó közbeszerzési eljárás – a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szabályai figyelembevételével – kizárólag olyan feltételes közbeszerzési eljárás keretében folytatható le, ahol a feltétel a 254. § (3) bekezdése szerinti vélemény rendelkezésre állása. E törvényben meghatározott rendelkezéseket alkalmazni kell a Kbt. 9. § (1) bekezdés a)–c.), e), f), h) és i) pontjában meghatározott építési beruházásokra vonatkozó beszerzési eljárásokra is.**

**(2) A 251. § szerinti, nem a Kbt. hatálya alá tartozó építési beruházásra vonatkozó beszerzési eljárások kizárólag e törvény rendelkezéseinek figyelembevételével folytathatóak le.**

**(3) Az (1) bekezdésben meghatározott feltételes beszerzési vagy közbeszerzési eljárás eredményeként megkötésre kerülő építési beruházásra vonatkozó szerződés megkötésére – e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározottak szerint – kizárólag az állami beruházásokért felelős miniszternek (a továbbiakban: miniszter) a legkedvezőbb érvényes ajánlatra vonatkozó költségellenőrzést tartalmazó véleménye beszerzését követően kerülhet sor.**

**(4) Abban az esetben, ha a 251. §-ban meghatározott építési beruházás kiviteli tervvel rendelkezik, a kivitelezésre vonatkozó feltételes beszerzési vagy közbeszerzési eljárás megkezdésére a miniszter becsült értékre vonatkozó költségellenőrzést tartalmazó véleményének beszerzését követően kerülhet sor.**

**(5) Ha a (4) bekezdésben meghatározott építési beruházásra vonatkozó beszerzési vagy közbeszerzési eljárásban érkezett legkedvezőbb érvényes ajánlat nem haladja meg a becsült érték vonatkozásában a miniszter költségellenőrzését tartalmazó véleményének megfelelő becsült értéket, a kivitelezésre vonatkozó szerződés hatálybalépésére a (3) bekezdésben meghatározott költségellenőrzés nélkül is sor kerülhet.**



(6) A (3) bekezdésben meghatározott szabályokat kell alkalmazni a megkötött építési beruházási szerződés módosítására, a pótmunkákra, valamint a tartalékkeretek felhasználására vonatkozó kötelezettségvállalásokra is.

254. § (2) A miniszter 253. § (3) bekezdése szerinti költségellenőrzés során ellenőrzi a beszerzési vagy közbeszerzési eljárás során érkezett ajánlati árak és az azok alapjául szolgáló költségek megalapozottságát, azok összhangját a műszaki tartalommal és a piaci árakkal.

(3) A miniszter a 253 § (3) bekezdése szerinti költségellenőrzésre vonatkozó véleményét, az ajánlatkérő által a legkedvezőbb érvényes ajánlatra vonatkozó dokumentáció benyújtásától számított 45 napon belül adja meg az ajánlatkérő számára. Amennyiben a miniszter e határidőn belül költségellenőrzéssel összefüggő véleményét nem adja meg, a beszerzésre vagy közbeszerzésre vonatkozó szerződés megköthető.

(7) A Kbt. 9. § (1) bekezdés h) és i) pontjában meghatározott esetekben a 253. § (3) bekezdése szerinti költségellenőrzést a szerződés megkötését megelőzően kell kezdeményezni, azzal, hogy a szerződés megkötésére csak a miniszter költségellenőrzésre vonatkozó véleménye beszerzését követően kerülhet sor. A költségellenőrzés határidejére és elmaradására a (3) bekezdésben meghatározott szabályok az irányadóak.

#### 255. § Amennyiben

a) európai uniós forrásból megvalósuló, vagy

b) a 252. §-a szerinti egyházi vagy nemzetpolitikai célú

építési beruházás nem az 251–254. §-ban meghatározott szabályok szerint kerül lebonyolításra, központi költségvetési forrásból beruházás megvalósításához többletforrás nem biztosítható.

257. § Ezen alcím rendelkezéseit a hatálybalépését követő naptól indult beszerzési és közbeszerzési eljárások esetén kell alkalmazni.”

Fentiekre tekintettel állásfoglalás kérést kezdeményezett a projektmenedzseri feladatokat ellátó szervezet, mivel a fenti jogszabály be nem tartása esetén nem lehet plusz forrást igényelni, ami a projekt szempontjából sajnos nem zárható ki. Az állásfoglalás megérkezéséig nem javasolt a közbeszerzési eljárást elindítani.

#### Döntési javaslat:

#### Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének ./2025.(I.24.) határozata a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról

a) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról adott jelentést elfogadja.

Határidő: 2025. január 24.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

b) Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról, fontosabb eseményekről, intézkedésekről adott beszámolót elfogadja.

Határidő. 2025. január 24.

Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

Balatonberény, 2024. január 16.

Druskoczi Tünde sk.  
polgármester

# ELŐTERJESZTÉS



## BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**2025. JANUÁR 24-I NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE**

**TÁRGY:  
REKLÁMOK ELHELYEZÉSÉVEL ÖSSZEFÜGGŐ SZABÁLYOK  
VÁLTOZÁSAIVAL KAPCSOLATOS TÁJÉKOZTATÁS**

**ELŐADÓ:  
TAKÁCSNÉ DR. SIMÁN ZSUZSANNA  
JEGYZŐ**

## Előterjesztés

**Készült:** Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. január 24-i nyilvános testületi ülésére

**Tárgy:** Reklámok elhelyezésével összefüggő szabályok változásaival kapcsolatos tájékoztatás, felhívás

### *Tisztelt Képviselő-testület!*

A Somogy Vármegyei Kormányhivatal 2024 decemberében tájékoztatott minket, hogy a magyar építészetéről szóló 2023. C. törvény (a továbbiakban: Méptv.), 2024. október 1.-től hatályon kívül helyezte a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt, valamint ezzel egyidejűleg módosult a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet is.

Az egységes szabályozás megteremtését szem előtt tartva tehát október 1-jétől a Méptv. országos és helyi településkép-védelemről szóló fejezete - 102.- 107.§ - tartalmazza a reklámok, reklámhordozók és reklámtartó berendezések, plakátok elhelyezhetőségét érintő legfontosabb rendelkezéseket.

A szabályozás egységesítésének célja a településképet romboló reklámhordozók eltávolítása, továbbá kizárólag olyan reklámhordozók és reklámtartók engedélyezése, amelyek alkalmasak arra, hogy egy jól karbantartott, esztétikus megjelenést és egységes képet mutassanak.

A törvény taxatíván felsorolja az elhelyezési tilalommal érintett helyeket, valamint azt is, hogy hol helyezhető el reklám (103-104.§ (3) bek)

A Méptv. 225.§ (8) és (11) bekezdései tartalmazzák a települési önkormányzatok **rendeletalkotási lehetőségeire vonatkozó felhatalmazó rendelkezéseket, amelyek reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályok megalkotására nem adnak lehetőséget.**

A fentiek és SVKH által küldött tájékoztató értelmében **a helyi rendeleteket felül kell vizsgálni**, a **deregulációt** (olyan államkormányzati jogtechnikai eljárást jelent, melynek célja a jogrendszer megtisztítása a felesleges jogszabályoktól, a túlszabályozás visszafogása, a hatályos jog szövegszerűségének csökkentése. (Tamás András 2013)) jogi értelemben: **jogi és adminisztrációs egyszerűsítését** – tehát az **előírások hatályon kívül helyezésével** vagy **minőségi újra szövegezésével**, azaz minőségi jogalkotással a jogharmonizációt (jogszabályok közelítését, összehangolását) el kell végezni a **reklámok elhelyezésére vonatkozóan.**

**A komplex felülvizsgálat nem egy önkormányzati rendeletet érint, így több időt vesz igénybe. Kormányhivataltól kapott határidő a jogharmonizációs módosítások elfogadására 2025. február 1.**

**Az érintett önkormányzati rendeletek:**

- a településkép védelméről szóló 10/2021. (VIII.30.) önkormányzati rendelet
- Balatonberény Község helyi építési szabályzatáról szóló 1/2019.(I.9.) önkormányzati rendelet
- a közterületek használatáról szóló 13/2022. (VIII. 16.) önkormányzati rendelet

**Kérem a tisztelt Képviselő-testület felhatalmazását a rendeletek felülvizsgálatára vonatkozóan.**

**Határozati javaslat:**

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2025.(I.24.) számú határozata  
a reklámok elhelyezésével összefüggő jogszabályok változásai által érintett  
önkormányzati rendeletek jogharmonizációs felülvizsgálatáról**

---

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete megismerte és tudomásul veszi a Somogy Vármegyei Kormányhivatal SO/03/01270-1/2024. iktatószámú, a „Reklámok elhelyezésével összefüggő szabályok változásaival kapcsolatos tájékoztatás, felhívás” tárgyú levelében foglaltakat.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az érintett önkormányzati rendeletek felülvizsgálatát a megadott szempontok és jogszabályhelyek szerint végezze el, annak eredményeként készítse elő az érintett rendeletek módosítását, és terjessze a képviselő-testület elé.

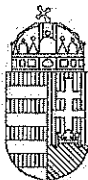
A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Kormányhivatalt tájékoztassa az önkormányzati rendeletek felülvizsgálatának megkezdéséről.

Felelős: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

Határidő: 2025. július 31.

Balatonberény, 2025.01.06.

Takácsné dr. Simán Zsuzsanna sk.  
jegyző



SOMOGY VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

FŐIGAZGATÓ

Somogy Vármegye

Iktatószám: SO/03/01270-1/2024.

Közös Önkormányzati Hivatalainak/

Ügyintéző: Kaszásné Szalai Klára

Polgármesteri Hivatalainak

Telefonszám: 82/502-647

Címzetes Főjegyzői/Jegyzői részére

E-mail: szalai.klara@somogy.gov.hu

**NJT TFÍK modul útján**

Tárgy: Reklámok elhelyezésével összefüggő szabályok változásaival kapcsolatos tájékoztatás, felhívás

**Tisztelt Címzetes Főjegyző/Jegyző Asszony/Úr!**

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. Tv. (a továbbiakban: Méptv.), 2024. október 1.-től hatályon kívül helyezte a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt, valamint ezzel egyidejűleg módosult a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet is.

Az egységes szabályozás megteremtését szem előtt tartva tehát október 1-jétől a Méptv. országos és helyi településkép-védelemről szóló fejezete - 102.- 107.§ - tartalmazza a reklámok, reklámhordozók és reklámtartó berendezések, plakátok elhelyezhetőségét érintő legfontosabb rendelkezéseket. A törvény hatálya kiterjed a reklámnak és reklámeszköznek a közúti közlekedési jogszabályok szerinti közút úttesten kívüli burkolatlan részén és a közút tengelyétől számított 100 méteren belüli elhelyezésére is.

A szabályozás egységesítésének célja a településképet romboló reklámhordozók eltávolítása, továbbá kizárólag olyan reklámhordozók és reklámtartók engedélyezése, amelyek alkalmasak arra, hogy egy jól karbantartott, esztétikus megjelenést és egységes képet mutassanak.

A Méptv.-ben már az alapelvek szintjén rögzítésre kerül többek között a hagyományokon és a mai tudáson alapuló helybe illesztés, az építészeti örökség megóvásának és méltó hasznosításának fontossága. [3. § (1) bek.] **Ebből következően közterületről látható reklámhordozó és reklám csak olyan helyen, méretben és megjelenési formában helyezhető el, amely a település vagy településrész jellegzetes, értékes, illetve hagyományt őrző építészeti arculatát nem sérti. (104.§ (1) bek.)**

A törvény taxatívén felsorolja az elhelyezési tilalommal érintett helyeket, valamint azt is, hogy hol helyezhető el reklám (103-104.§ (3) bek)

Az önkormányzatok feladatellátását érintő további főbb rendelkezések:

**A 104.§ (4) bekezdés szerint: A helyi építési szabályzat nem tartalmazhat olyan településképi rendelkezést, amely az utcabútorok létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámeszközként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét szabályozza.**

**A104.§ (7) bekezdés szerint: (7) Reklámeszköz kizárólag tudomásulvételi eljárást követően helyezhető el azzal, hogy a tudomásulvételi eljárás lefolytatása a járási (fővárosi kerületi) hivatal hatáskörébe tartozik.**

**106. § (1) Aki idegen vagyontárgyon a tulajdonos, a bérelő, illetve állami vagy önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgy esetén a vagyongazdálkodási jog gyakorlójának, annak hiányában a tulajdonos hozzájárulása nélkül plakátot helyez el, vagy akinek érdekében a tulajdonos, a bérelő, illetve állami vagy önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgy esetén a vagyongazdálkodási jog gyakorlójának, annak hiányában a tulajdonos hozzájárulása nélkül plakátot helyeznek el, közigazgatási bírsággal sújtható.**

**(2) A közigazgatási bírság kiszabására közterület esetén a közterület-felügyelet jogosult.**

**(3) A helyszíni intézkedés során helyszíni bírság alkalmazásának is van helye.**

**16.§ 105. plakát: a Grt. 3. § d) pontja szerinti gazdasági reklámnak, valamint a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Vétv.) szerinti kampányeszköznek nem minősülő falragasz vagy felirat, mérettől és hordozóanyagtól függetlenül;**

**Méptv. 225.§ (1) Felhatalmazást kap a Kormány, hogy rendeletben állapítsa meg**

**10. a reklám-elhelyezési tilalommal nem érintett területeken a reklámhordozók és tartó berendezések elhelyezési módjára, méretére, megjelenési formájára és az elhelyezés időtartamára vonatkozó szabályokat,**

**11. reklámmal, reklámeszközzel és plakáttal összefüggésben a közigazgatási bírság és helyszíni bírság kiszabásának mérlegelési szempontjait és megfizetése módjának részletszabályait,**

**229.§ (6) Az e rendelkezés hatálybalépése előtt elfogadott településképi rendeletet 2027. június 30-ig kell a helyi építési szabályzatba beépíteni.**

**230. § [Reklámeszközök elhelyezésére vonatkozó átmeneti rendelkezések]**

**(1) A reklámeszköz használatára vonatkozó, határozott időre szóló szerződés időbeli hatálya legfeljebb 2025. június 30-ig hosszabbítható meg vagy hosszabbodhat meg, és az érintett reklámeszköz használatára új szerződés legfeljebb 2025. június 30. napjáig köthető, kivéve, ha a reklámeszközt az e törvény és a felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet szerinti követelmények és előírások teljesítése érdekében átalakították, vagy az átalakítás nélkül is megfelel a 102–104. § követelményeinek és e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet előírásainak....**

**(7) E rendelkezés hatálybalépésétől a településképi rendelet reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó szabályait nem kell alkalmazni.**

A Méptv. 225.§ (8) és (11) bekezdései tartalmazzák a települési önkormányzatok – fővárosban a kerületi önkormányzat – rendeletalkotási lehetőségeire vonatkozó felhatalmazó rendelkezéseket, amelyek reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályok megalkotására nem adnak lehetőséget.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2024. október 1. előtti szabályai:**

46. § (1) Az önkormányzat településképi bejelentési eljárást folytat le , ..

**b) a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében**

ba) a reklám-elhelyezési kormányrendeletben szereplő általános elhelyezési és a településképi rendeletben szereplő különös településképi követelmények, vagy

bb) a különös településképi követelmények meghatározásának hiányában a reklám-elhelyezési kormányrendeletben szereplő általános elhelyezési követelmények

érvényesítése érdekében.

49. § Az önkormányzat ellenőrzi a bejelentési kötelezettség teljesítését és a bejelentett tevékenység folytatását, és ha bejelentési eljárás lefolytatásának elmulasztását észleli, az építési tevékenységre, reklám és reklámhordozó elhelyezésére vagy rendeltetésváltoztatás megkezdésére irányuló kérelmet elutasította vagy azt tudomásul vette, de attól eltérő végrehajtást tapasztal,

a) az 50. § szerint jár el, vagy

**b) reklám, reklámhordozó elhelyezése esetén 15 napon belül értesíti a fővárosi és vármegyei kormányhivatalt.**

**2024. október. 1-től hatályos szöveg:**

46. § (2) Az önkormányzat településképi bejelentési eljárást folytathat le

a) az építésügyi hatósági engedélyhez, egyszerű bejelentéshez, örökségvédelmi engedélyhez vagy örökségvédelmi bejelentéshez nem kötött építési tevékenységek, valamint zöldfelület elhelyezés, területhasználat megkezdését megelőzően, és

**b) a cégek, cég- és üzletjelzések, valamint Berendezések épületeken való elhelyezhetőségét megelőzően,**

**ha a tevékenységek, épületeken való elhelyezések köre szerepel a 13. mellékletben, és e tevékenységek megkezdését, illetve az elhelyezést a települési önkormányzat rendeletében településképi bejelentési eljárás lefolytatásához kötötte.**

49. § Az önkormányzat ellenőrzi a bejelentési kötelezettség teljesítését és a bejelentett tevékenység folytatását. Ha az önkormányzat az ellenőrzés során a bejelentés megtételének elmulasztását vagy azt észleli, hogy a településképi bejelentés köteles tevékenység folytatására a bejelentés elutasítása ellenére, vagy a tudomásul vett bejelentéstől eltérő módon kerül sor,

a) az 50. § szerint jár el, vagy

b) az 51. § alkalmazása mellett az utólagos bejelentést tudomásul veszi.

Az idézett jogszabályi előírások alapján az önkormányzatok reklámok, plakátok elhelyezésével összefüggő feladatai, illetve szabályozási lehetőségei – ennek változásai - az alábbiakban foglalhatók össze:

- 1. 2024. október 1.-től a településképi rendelet reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó szabályait nem lehet alkalmazni, reklámokat, plakátokat elhelyezni kizárólag az idézett törvényi, illetve kormányrendeleti szabályok alapján lehet. A törvény**

Somogy Vármegyei Kormányhivatal

7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1. Telefon: (82) 502 600 Fax: (82) 502 603 E-mail: hivatal@somogy.gov.hu

Honlap: <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/somogy>

Hivatali kapu rövid neve: SMKX KRID: 302826115

reklámok elhelyezésére vonatkozó helyi szabályok megalkotására felhatalmazást nem adott, így e rendeleteket nem a módosult törvényi szabályokhoz kell igazítani, hanem az erre vonatkozó korábbi rendelkezéseket hatályon kívül kell helyezni.

2. **Megszűnt a reklámok elhelyezésével kapcsolatos településképi bejelentési eljárási kötelezettség, helyette a járási hivatal folytat le tudomásulvételi eljárást. Az ezt szabályozó Korm. rendelet azonban még nem jelent meg, így az erre vonatkozó szabályok nem ismertek, valamint az sem, hogy az önkormányzatok – településképi – feladatellátását milyen formában érinti a rendeleti szabályozás. Változatlan azonban a cégek, cég- és üzletjelzések elhelyezésének szabályozási lehetősége – amelyek nem minősülnek reklámnak - valamint a törvényben meghatározott „Berendezések” elhelyezése is szabályozás alá vonható.**
3. **Megszűnt a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet korábbi 49.§.-ában foglalt reklámok elhelyezésével összefüggő ellenőrzési, illetve értesítési kötelezettség.** Természetesen e kötelezettség megszűnése mellett, jogellenes tevékenység észlelése esetén a hatáskörrel rendelkező hatóság megkeresésének lehetősége fennáll.
4. **A Méptv. 106.§.-ban foglalt plakátok (falragaszok, feliratok..) elhelyezésével összefüggő szabályok nem változtak, továbbra is a közterület-felügyelet, illetve az önkormányzatok jogosultak eljárni. (kivéve 107.§-ban foglaltak szerinti plakátok)**
5. **A településképi rendeleteket 2027. június 30.-ig kell a helyi építési szabályzatokba beépíteni.**

Fentiek alapján felhívjuk a figyelmet arra, hogy amennyiben nem került sor a településképi rendeletek felülvizsgálatára, és ennek keretében a reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályok hatályon kívül helyezésére, e kötelezettségnek tegyenek eleget, és a módosított rendeleteket az NJT-be 2025. február 1. napjáig töltsék fel.

E kötelezettség teljesítését törvényességi felügyelet jogkörben figyelemmel kísérik.

Felhívjuk a figyelmet továbbá arra, hogy szükséges a fentebb írt végrehajtási kormányrendelet megjelenésének – Magyar Közlönyben történő kihirdetésének - nyomon kísérése, és a hatályba lépést követően az önkormányzatokat is érintő rendelkezések szükség szerinti alkalmazása.

Kaposvár, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel:

**dr. Neszményi Zsolt**  
főispán nevében és megbízásából

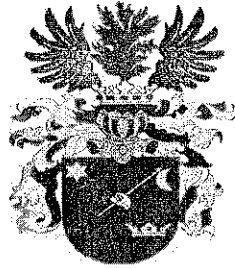
Digitálisan aláírta:  
Vetési Bernadett  
Tímea  
Dátum: 2024.12.06  
11:03:38 +01'00'  
**Vetési Bernadett**  
főigazgató





A dokumentum elektronikusan hitelesített.  
Dátum: 2024.12.06 14:33:19  
Szonogy Vármegyei Kormányhivatal  
Kiadmányozó: TFIK TFIK

# ELŐTERJESZTÉS



## Balatonberény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. január 24-i  
nyilvános ülésére

### **ELŐTERJESZTÉS TÁRGYA:**

**Balatonberény Község Településrendezési Eszközeinek  
módosítására irányuló eljárás visszavonása  
a 68 sz. főút Böhönye – 7 sz. főút közötti szakasz  
fejlesztése vonatkozásában**

Előterjesztő:

Druskóczi Tünde polgármester

## ELŐTERJESZTÉS

BALATONBERÉNY KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK  
a 68 sz. főút Böhönye – 7 sz. főút közötti szakasz fejlesztése érdekében  
nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás  
településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos eljárás visszavonása

### Tisztelt Képviselő-testület!

A 68 sz. főút Böhönye és a 7 sz. főút közötti útszakasz fejlesztéséhez, amely nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás - közlekedési útterület növelése miatt - Balatonberény Településrendezési Eszközeinek (TRE) módosítása szükséges a „Lengyel zarándokok emlékhelye” körforgalmú csomópont területét érintően.

Ezzel kapcsolatban a Tisztelt Képviselő-testület 2023. augusztusában meghozta a településrendezési eszközeinek módosítását támogató 144/2023. (VIII. 10.) számú együttes határozatát. A tervmódosítás partnerségi és államigazgatási egyeztetése megindításra került.

Az államigazgatási egyeztetés során a Somogy Vármegye Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda a 2024.03.01-én kelt, SO/08/00237-2/2024. iktatószámú levelében hiánypótlást írt elő, amelyben kérte a „Lengyel zarándokok emlékhelye” körforgalmú csomópont menti erdőterületeket érintő erdőterületek pótlását.

Az útbővítéssel érintett erdőterületek az Országos Erdőállomány Adattárban (a továbbiakban: OEA) szerepelnek és azokat szükséges pótolni, mert a magasabb szintű jogszabály azt írja elő, hogy a közigazgatási területre vonatkozóan magasabb szintű tervekben erdőövezetként jelölt erdőterület (az Erdőállomány adattári erdőterület) nem csökkenhet a településrendezési eszközök módosítása során. A pótlás annak ellenére szükséges, hogy az érintett erdőrészekkel kapcsolatban a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Erdészeti Főosztálya már azok kivonásához – és ennek értelmében az erdőadattárból történő törlésükhöz - hozzájárult.

A Natura 2000 területeken belül elhelyezkedő, OEA-ban nyilvántartott területek esetében a SVMKH Erdészeti Főosztály csereerdősítést írt elő. A 68.sz főút fejlesztés útépitési tervezése során a tervezés későbbi szakaszában kerül majd sor a csereerdősítés tervezésére, amely a jelenlegi információk szerint nem Balatonberény – hanem valamelyik közeli település - közigazgatási területén fog megvalósulni. (A csereerdősítési tervet a Pilisi Parkerdő Zrt. jelenleg készíti.)

Annak érdekében, hogy a közigazgatási területen a magasabb szintű területrendezési tervvel, –a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési terv (a továbbiakban: BKÜTrT) előírásaival összhangban az erdőterületek nagysága a településrendezési eszközök módosítása során ne csökkenjen, a vasút északi oldalán a 06/21 hrsz.-ú (6066 m<sup>2</sup> területnagyságú, a földhivatali nyilvántartásban 3 minőségi osztályú erdő besorolású, meglévő erdőterület) ingatlant kellett volna védelmi rendeltetésű erdőterületbe átsorolni általános mezőgazdasági területből.

Tehát a projekthez a 041 (erdő); 042 (erdő); 045/1 (mg.-i); 045/2 (erdő); 047/22 (mg.-i) hrsz területekre vonatkozó Balatonberény Településrendezési Eszközeinek

módosítását szükséges volt kiterjeszteni a 06/21 hrsz.-ú területre vonatkozóan is, azért, hogy a magasabb szintű jogszabályban előírt rendelkezés, azaz, hogy a közigazgatási területre vonatkozóan az erdőterület nem csökkenhet, a településrendezési eszközökben teljesüljön a jelen módosítás kapcsán.

Fentiek miatt szükséges erdőterület pótlására, annak érdekében, hogy a kijelölés magántulajdont ne sértsen, egy olyan terület került kijelölésre, amely a hatályos településrendezési eszközökben nem erdőként jelölt, de meglévő állapotában, valamint a földhivatali nyilvántartásban is erdőterület.

Ezen, a településrendezési eszközökben erdőterületként kijelölhető 06/21 hrsz terület a Budapest-Nagykanizsa országos vasútvonal északi oldala mentén fekszik a külterület nyugati részén, a belterülettől távolabb, nyugati irányban. A 06/21 hrsz terület a vasút menti védelmi erdő területsáv vonalának északi határán fekvő 6066 m<sup>2</sup> területsáv, amely jelen állapotában is erdősült terület, és a földhivatali nyilvántartás szerint 3 minőségi osztályú erdő. E meglévő erdő területhasználattal ellentétben a településrendezési eszközökben általános mezőgazdasági területfelhasználásba és övezetbe sorolt terület.

Fentiek érdekében a Tisztelt Képviselő-testület korábbi, a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban meghozott 144/2023. (VIII. 10.) számú együttes határozata a 56/2024 (IV. 25.) sz. képviselő testületi határozattal kiegészítésre került, az alábbiak szerint:

*„Balatonberény Község Településrendezési Eszközeinek módosítása a 68 sz. főút Böhönye – 7 sz. főút közötti szakasz fejlesztése érdekében*  
g) az erdőterületek a közigazgatási területre vonatkozó területnagyságának fenntartása érdekében a településrendezési eszközökben a 06/21 hrsz ingatlan erdőterületbe sorolja át, a hatályos rendezési eszközök szerinti általános mezőgazdasági területből.”

A 68 sz. főút Böhönye - 7 sz. főút közötti szakasz 11,5 tonnás burkolaterősítése kapcsán szerződéskötésre került sor Balatonberény településrendezési eszközeinek módosítására, az erdőterületek, valamint a BKÜTrT-ben általános mezőgazdasági terület övezetébe sorolt idegen területek érintettsége miatt.

Mivel a település korábbi településrendezési eszköz módosításai során a BKÜTrT-ben **általános mezőgazdasági terület** övezetre vonatkozóan a megengedett eltérési mérték igénybevétele már megtörtént, ezért tárgyi módosítás során a BKÜTrT-ben általános mezőgazdasági terület övezetébe sorolt területek érintésére nem volt lehetőség.

Az igénybevett **erdőterületek** a BKÜTrT előírásai alapján Balatonberény település területén nem csökkenhetnek, valamint az 5000 m<sup>2</sup>-nél kisebb erdőpótlási területnek közvetlenül csatlakoznia kell az Országos Erdő Adattárban nyilvántartott erdőterülethez, ezért Balatonberény település vonatkozásában ez nem teljesíthető, mivel a pótlásra kijelölt, Országos Erdő Adattárhoz kapcsolódó terület, általános mezőgazdasági terület övezet besorolású (a BKÜTrT előírásai miatt tovább nem csökkenthető).

Emiatt egyeztetés lefolytatására kerül sor, a Megrendelő (Építési és Közlekedési Minisztérium), a Közútkezelő (Magyar Közút NZrt.) és a Tervezők (Tájéoló-Terv Kft., Via Futura Kft., Pannonway Kft.) bevonásával. Az egyeztetésre célja egy olyan műszaki megoldás elfogadása volt, amely alapján nem szükséges idegen területek igénybevétele a 68 sz. és 7 sz. főút körforgalmú csomópont felújítása miatt Balatonberény közigazgatási területén. A Tervező által javasolt módosítás elfogadásra kerültek, így Balatonberény az egyeztetés eredményeként Balatonberény település vonatkozásában idegen terület érintettségére nem került sor.

Ennek megfelelően a módosítások a kiviteli tervben átvezetésre kerültek, ezáltal Balatonberény Község vonatkozásában idegen terület érintettség nem történik. Emiatt nem szükséges a településrendezési eszköz módosítása, mert a hatályos településrendezési eszközökben közlekedési területként szereplő területek lehatárolása nem változik.

A fenitek miatt a 68 sz. főút (Böhönye-7 sz. főút közötti szakasz) burkolaterősítése miatti Balatonberény települést érintő településrendezési eszközök módosítási eljárásának visszavonását kérte a Tervező, egyben költségviselő.

Ennek megfelelően a településrendezési eszközök módosításának eljárása az E-TÉR egyeztetési felületen törlésre, visszavonásra került.

Fentiek alapján kérem, hogy a Képviselő-testület az előterjesztést tárgyalja meg és szíveskedjen az alábbi határozati javaslatba foglaltak szerint dönteni.

#### **Határozati javaslat:**

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- a) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 68 sz. főút (Böhönye - 7 sz. főút közötti szakasz) burkolaterősítése miatti, Balatonberény települést érintő településrendezési eszközeit nem módosítja, mivel a településrendezési eszközök módosítási igénye okafogyottá vált.
- b) Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Druskóczi Tünde polgármester

Balatonberény, 2025. január 20.

Druskóczi Tünde sk.  
polgármester

# ELŐTERJESZTÉS



## BALATONBERÉNYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2025. január 24-i  
NYILVÁNOS ÜLÉSÉRE

**TÁRGY:**  
**Bérlőkijelölés a strandi főépület helyiségeire**

**ELŐADÓ:**  
**Véghelyi Róbert**  
**Kft. ügyvezető**

## Tisztelt Képviselő-testület!

Érkezett hozzám Mayer Zsolt egyéni vállalkozótól 2 db kérelem. Mindkét kérelem a Községi stranddal, illetve annak főépületében lévő üzlethelyiségeivel kapcsolatos.

### 1. Beach Caffé bérleti szerződésével kapcsolatos kérelem:

*„Tisztelt Balatonberényi Településüzemeltetési Nonprofit Kft, tisztelt Polgármester Asszony, tisztelt Képviselőtestület!*

*A Beach Café (Strand Presszó) bérleti szerződésével kapcsolatban keresem önöket, amely 2025 áprilisában lejár. Szeretném kérdezni, hogy a sikeres együttműködésre való tekintettel megoldható-e, hogy további 5-10 évre meghosszabbítható legyen a szerződés pályázat kiírása nélkül?!*

*Köszönettel,  
Mayer Zsolt és családja“*

Mayer Zsolt 2020-ban határozott idejű bérleti szerződést kötött a Strand Presszó épületére és a hozzá tartozó teraszokra, vizesblokkra vonatkoztatva, amely 2020.03.01-2025.03.01-e közötti időszakra szólt. A bérleti szerződés ideje alatt a bérlő saját költségen a következő fejlesztéseket végezte:

- Északi oldalon lévő teraszt megnagyobbította és lecserélte a tetőt
- Az ingatlan északi oldalán lévő ajtót és kiadóablakot kicserélte, bővítette
- Új pultot épített
- Belül kialakított könnyűszerkezetes megoldással egy italhűtős részt
- Átalakította a konyhát, hogy melegkonyhás étkeztetést is tudjon biztosítani

A bérleti díj 2020-ban nettó 1.100.000,-Ft+ÁFA volt, amely a következő években követte az inflációt. 2024-ben a bérleti díj 1.608.082,-Ft+ÁFA-ra emelkedett. Az utóbbi két évben a bérlő az üzlethez hozzábérelte még az északi oldalon lévő betonos területből egy 50 m<sup>2</sup>-es részt, ahol strandteraszt alakított ki. Ennek díja arányos volt a strandi üzletek mögött lévő teraszok bérleti díjával. Ez 2024-ben nettó 302.967,-Ft+ÁFA volt. Az infláció mértéke 2024-ben 3,7% volt, így a kávézó bérleti díja 2025-ben nettó 1.667.581,-Ft+ÁFA-ra emelkedne. Véleményem szerint a kérelmező egy megbízható bérlő, aki egy jól működő üzletet visz a strandon. Innovatív és fejleszt minden évben. Az átalakításokat szinte saját kezűleg végzi el. Javaslom, hogy hosszabbítsuk a meg a bérleti szerződését további 5 évvel és 2025-ben a bérleti díjat emeljük fel nettó 1.700.000,-Ft+ÁFA-ra (+5,7%) változatlanul inflációkövetően.

### Határozati javaslat:

Balatonberény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete javasolja a Balatonberényi Nonprofit Kft ügyvezetőjének, hogy a Községi Strandfürdő épületében kialakított Strand Presszó megnevezésű bérleményre vonatkozó bérleti szerződést további 5 évvel hosszabbítsa meg Mayer Zsolt egyéni vállalkozóval. A bérleti díj vonatkozásában a Képviselő-testület 2025. évre nettó 1.700.000,-Ft összeget javasol, amely a bérleti időszak alatt évente a KSH által meghatározott inflációs rátával emelkedjen.

Határidő: ügyvezető értesítésére 5 nap  
Felelős: Druskoczi Tünde polgármester

## 2. 24 m<sup>2</sup>-es üzlethelyiség bérlésével kapcsolatos kérelem:

*„Tisztelt Balatonberényi Településüzemeltetési Nonprofit Kft, tisztelt Polgármester Asszony, tisztelt Képviselőtestület!*

*Tudomásunkra jutott, hogy a Strand főbejárata melletti pénzváltó üzletet az eddigi bérlő nem kívánja tovább üzemeltetni. Ha van rá lehetőség, tevékenységi körünk bővítése miatt (halsütő kialakítása) szívesen üzemeltetnénk. Mivel a helyiség jelenleg nem alkalmas ezen tevékenység folytatására, ezért a bérlemény felújítása szükséges. A halsütő üzemeltetéséhez szükséges felújítások a következők lennének:*

*-a helyiségben található vizesblokk felújítása*

*-az üzlettér falainak felújítása*

*-villanyhálózat megnövelése az ipari berendezések miatt*

*-nagyobb kiadó ablak (lásd mint a Beach Café északi oldalán) és egy standard műanyag ajtó beépítése a strand felőli (északi) oldalon*

*-a helyiség északi oldalán, a strand területére egy körbeszegélyezett tégla terasz kerülne, amire körülbelül 4-5 asztalt el lehetne helyezni. Ezeket napernyőkkel árnyékolnánk a nap ellen*

*Az idei évben, azaz 2025-ben az újítások nagy részét sajnos csak az őszi és téli időszakban tudnánk megcsinálni, de a szerződést szívesen aláírnánk már az újítások előtt. Egy dolog lenne, amiben szeretném a Településüzemeltetés és az Önkormányzat segítségét kérni, mégpedig az újítások során keletkezett költségeket szeretnénk, ha levonódnának a bérleti díjból. Természetesen ezen felújítási tárgyak a későbbiekben mind az Önkormányzat tulajdonát fogják képezni, és hosszú távon jó beruházás is, ugyanis a strandon egy szolgáltatással ismét több lesz, amivel együtt a strand is szépül!”*

Az üzlethelyiség bérlőjének képviselője, Schweiger Tibor László 2024. decemberében írásos kérelmében felmondta a bérleti szerződést. Az üzlethelyiség átadás-átvételére és a szerződés megszüntetésére január hónapban fog sor kerülni. Sajnos a bérlő nem vigyázott jó gazda módjára az ingatlanra és az utóbbi 8 évben semmilyen állagmegóvási munkát nem végzett, ami bérlő kötelezettsége és feladata lett volna. Azt kértem a bérlőtől, hogy az átadás-átvétel előtt teljesítse ezt a kötelezettségét, de erre sajnos nem volt hajlandó. Egyeztettem polgármester asszonnyal is és abban maradtunk, hogy a jelenlegi körülmények mellett történjem meg az üzlethelyiség átadása és a szerződésnek a megszüntetése.

Szeretném, ha az üzlethelyiség nem maradna üresen, viszont azt gondolom, hogy nem lesz egyszerű oda bérlőt találni az épületrész állapota, kialakítása miatt. Előnye viszont, hogy van saját WC és kézmosó. Az ingatlanrész 2024. évi bérleti díja nettó 268.887,-Ft volt. A Zsolti kérelmében van potenciál és saját kivitelezésben meg is oldaná a javításokat és átalakításokat. Az strand épületében volt már kozmetikus és masszőr is több, kevesebb sikerrel. Halsütő jelenleg nincs a strandon és a kérelmező a presszó épületében helyhiánnyal küszködik. Nem férne el a konyhában, ha halételekben is gondolkodna. Jó vendéglátó egységekre szükség lenne, ezt mutatja a Nasi büfé sikere is. A strand felé történő nyitás egy ilyen vállalkozás esetén feltétlenül szükséges lenne. Az üzlet jelenlegi állapota és a tervezett felújítások miatt sokat kellene ráköltetni. Az első évi bérleti díj költségén felül viszont további költséggel nem javasolnám támogatni az átalakításokat.

Egyszóval jó ötletnek tartom a kérelmező tervét, azzal a megkötéssel, hogy írjunk ki az üzlethelyiség bérbeadására egy pályázatot és utána meglátjuk mi lesz. Egy biztos, hogy saját költségen és kivitelezésben nem nagyon szeretnék költeni az ingatlanra, esetleg csak azt, ami feltétlenül szükséges.

Balatonberény, 2025. január 16.

Véghelyi Róbert sk.  
ügyvezető



ELŐTERJESZTÉSI JAVASLAT  
BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
Január havi testületi ülésére

Beszámoló a 2024-ben végzett munkáról

BALATONBERÉNY KÖZÖSSÉGI SZÍNTÉR

Művelődési Ház és Községi Könyvtár

MÚLTHÁZ TÁJHÁZ



2024.12.30.

Készítette: Barjáné M. Judit

## Beszámoló a Községi Színtérben folyó munkáról

### és programokról a 2024 évi munka naplók alapján, a 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendeletnek megfelelően

„A kulturális örökséghez tartozó javak múltunk és jelenünk megismerésének pótolhatatlan forrásai, a nemzeti és az egyetemes kulturális örökség egészének elválaszthatatlan összetevői; szellemi birtokbavételük minden ember alapvető joga. Az e fogalomkörbe tartozó értékek különös védelme, megőrzése és fenntartása, valamint a nyilvánosság számára történő széleskörű és egyenlő hozzáférhetővé tétele a társadalom kötelezettsége.”

2024. január 18. Pannonhalmán vehettük át a „Minősített Községi Színtér” díjat a kimagasló feladat ellátásért.

A községi színtér minden alapszolgáltatást ellát. Ebből kiemelkedő a Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése.

#### A KÖZMŰVELŐDÉSI ALAPSZOLGÁLTATÁSOK

1. *Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása*

MEGNEVEZÉS	Alkalmak száma	Létszám/ alkalom
Énekkar	40	12
Német ajkú polgárok énekkara	20	12
Ügyes Kezek szakkör	52	16
Ringóka	12	8
Kangoo dance klub	30	8
Szenior tánc	12	20
Kis-Balaton táncsoport	40	16
<b>Összesen:</b>	<b>206</b>	<b>92</b>

2. *A községi és társadalmi részvétel fejlesztése*

Társadalmi rendezvények, gyűlések

- Esküvő (4 alkalom)
- Lakossági fórumok, tájékoztatók (2 alkalom)
- Civil fórum (3 alkalom)

*A Színtérben a falu egyesületei és civil szervezetei számára biztosítunk helyszínt programjaik megvalósításához:*

- Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület
- Vizi Polgárőr Egyesület
- Vöröskereszt helyi szervezete
- Nyugdíjas Egyesület
- Balatonberényért Egyesület
- Magyar Tenger Vizi-sport Egyesület

- Balatonberény Szabadidő és Fürdő Egyesület
- Balatonberény SE
- Óvodai szülői munkaközösség

A rendeletnek megfelelően a munkájuk támogatása mellett részt veszünk igény esetén a programjaik szervezésében, pályázat írásban. Irodai szolgáltatást nyújtunk számukra.

**3. Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása**

- ⊗ Informatika tanfolyam heti rendszerességgel zajlik.
- ⊗ Magyar oktatás (heti 2 óra.)
- ⊗ Könyvtár használati órák
- ⊗ A Főiskolai hallgatók számára biztosítjuk a témafigyelést, szakirodalom összeállítását.

**4. A tehetséggondozás és fejlesztés feltételeinek biztosítása**

- ⊗ Tanulástámogatás, tehetséggondozás
- ⊗ Olvasásfejlesztés

**5. Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása**

- ⊗ Balatonberényért Egyesület színjátszó kör
- ⊗ Élményfestés
- ⊗ Kézműves foglalkozások

**6. A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése, feltételeinek biztosítása**

⊗ Ügyes kezek szakkör a helytörténettel, a népművészettel, a népi iparművészettel és a település szellemi kulturális örökségével kapcsolatos feladatokban vesz részt. Ebben az évben jelentős munkát fektettek a tudásátadásra, a gyermekek számára többször tartottak kézműves foglalkozást. Kiállításuk nagy sikert aratott. A község rendezvényein finom süteménnyel látták vendégül a programon résztvevőket.

- ⊗ Hagyományörző Bábtáncoltató Csoport munkájának segítése
- ⊗ Települési Értéktár Bizottság munkájának segítése.
- ⊗ Az ünnepek kultúrájának gondozása, és méltó megemlékezések szervezése.

*Nemzeti ünnepeink:* Március 15; Június 4. Nemzet összetartozás napja,  
Augusztus 20., Október 6. , Október 23.

- ⊗ A helyi művelődési szokások, hagyományok gondozása:

Vers- és prózamondó verseny

Időszaki rendezvények, kiállítások

*Hagyományörző programok:*

- ⊗ Szüreti mulatság
- ⊗ Falukarácsony
- ⊗ Húsvéti ünnepkör programjai

### **7. Származtatott szolgáltatások:**

- ∞ Egészség prevenció: Ingyenes szem és hallásvizsgálat. Vöröskereszt által szervezett egészség megőrzéssel kapcsolatos őszi előadássorozat.
- ∞ Itt működik a Z-net központ, amely a falu internet és Tv hálózat központja.
- ∞ Terembéres rendezvények, termékbemutatók.

### **2024-ban megrendezett programok kronológiai sorrendben:**

#### **Civil szervezetek rendezvényei:**

1. január 9-19. Színhátszó kör próbái Balatonberényért Egyesület
2. január 13. Jóga Balaton oktatás Jóga Balaton
3. január 17. Pótszilveszteri parti Nyugdíjas Egyesület
4. január 20. Kultúra napja Berényért Egyesület
5. február 1. Jóga Partí gyermek Jóga Balaton
6. február 3. közgyűlés OPSZ Vizi polgárórség
7. február 10. Farsangi bál Nyugdíjas Egyesület
8. február 17. Közgyűlés Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület
9. február 24. MTVE közgyűlése
10. február 28. Jóga Balaton gyermek jóga bemutató
11. február 29. Nyugdíjas Egyesület közgyűlése
12. március 3. Megyei sakkverseny Balatonberény SE sakk szakosztály
13. március 8. nőnap Nyugdíjas Egyesület
14. március 9. közgyűlés Strand Park (terembéres rendezvény)
15. március 25. Véralás Vöröskereszt
16. március 27. kistérségi Nyugdíjas Egyesületek Vezetőségi ülése Nyugdíjas E.
17. március 31. Locsoló Bál ÖTE
18. április 20. Esküvő
19. április 26. Közmeghallgatás Balatonberény Község Önkormányzata
20. május 4. MTVE közgyűlése
21. május 22. Ivónap Nyugdíjas Egyesület
22. június 6. Óvoda évvzáró
23. június 6. Polgármester és képviselő jelöltek bemutatkozója
24. június 9. OGY választás Balatonberény Község Önkormányzata
25. július 19. Üdülöhelyi fórum Balatonberény Község Önkormányzata
26. július 27. Esküvő

27. augusztus 10. Közgyűlés MTVE
28. augusztus 17. Közgyűlés Balatonberény Szabadidő és Fürdő Egyesület
29. augusztus 23. Esküvő
30. augusztus 24. közgyűlés Strand Park (terembéres rendezvény)
31. augusztus 29. Egészségügyi prevenció
32. szeptember 11. Elnökségi ülés Nyugdíjas Egyesület
33. szeptember 30. Esküvő
34. október 16. Októberi fesztivál Nyugdíjas Egyesület
35. október 8. Képviselő testület alakuló ülése
36. november 2. Családi rendezvény
37. november 9. Családi rendezvény
38. november 11. Márton napi rendezvény Csicsergő óvoda
39. november 20. Erzsébet napi rendezvény Nyugdíjas Egyesület
40. november 22. Óvoda SZMK Jótékonyági bál
41. november 25. Családi rendezvény
42. november 30. British Balaton adventi vásár
43. december 3. Családi rendezvény
44. december 6. Családi rendezvény
45. december 18. Karácsonyi délután Nyugdíjas Egyesület
46. december 31. Civilek szilveszteri bulija Nyugdíjas Egyesület

### **A Közösségi Színtér rendezvényei:**

1. január 3. Civil szervezetek és egyesületek egyeztető fóruma.
2. január 23. Helyi értéktár bizottság gyűlése.
3. január 27. Boszorkánybál
4. február 6. Asztrológia kicsit másképpen- előadás
5. február 14. „Mesékkel a világ körül” könyvtári rendezvény óvodásoknak
6. február 15. „Nézünk, mint a moziban” Hippolit a lakáj- könyvtár mozi
7. február 21. Petőfi 200’ Rékasi Károly és Somlai Valéria előadása
8. február 24. „Nézünk, mint a moziban” Aranyhaj és a nagy gubanc - könyvtár mozi
9. február 10. Részvétel a Marcali kistérségi „Borforraló” rendezvényen
10. március 4-9. Tájházi szakképzésen részvétel a Skanzenben.
11. március 12. Civil fórum, munkaértekezlet
12. március 15. Ünnepi megemlékezés az 1848-as szabadságharc alkalmából
13. március 22. „Nézünk, mint a moziban” „Csárdáskirálynő”
14. március 23. Játzóház: húsvéti készülődés, Nyúl Péter könyvtár mozi.
15. április 2-6. Tájházi szakképzésen részvétel a Skanzenben
16. április 12. Vers- és prózamondó verseny
17. április 16. Civil fórum, munkaértekezlet: (témák: Búcsú; Te szedd)
18. április 27. A Föld napja alkalmából „Te szedd!” a tiszta Magyarországért.
19. május 11. Családi sportnap
20. május 24. Bank biztonsági előadás
21. június 4. Nemzeti összetartozás napja
22. június 27. Szülők Háza záró rendezvény
23. június 29. Búcsú: Kovács Nóra koncertje, Start Tánczenekar utcabál a szabadtéri színpadon.
24. július 6. „Az Óperenciás tengeren innen” Mesefesztivál
25. július 12. Adamik Anna és Martin Merker „Északi Fény” kamarahangverseny
26. július 17-19. Élményfestés Borbás Andrea selyemfestővel
27. július 31. Óz, a nagy varázsló színházi előadás
28. augusztus 7. Ludas Matyi Imre Sándor szeretet színház bemutatója
29. augusztus 10. Csillagles-túra

30. augusztus 11.
31. augusztus 12-16 Rocki tábor
32. augusztus 16. Rock and Roll bemutató
33. augusztus 20. Ünnepi megemlékezés, Áldás Együttes koncertje
34. augusztus 29. Apagyai Mária és Adamik Anna zongoraművész kamara hangversenye
35. szeptember 10. Értéktár Bizottság gyűlése
36. szeptember 16-17. Ízörzők forgatása
37. szeptember 28. Értékeink és hagyományaink programsorozat I- Szüreti multság
38. október 6. Aradi vértanúk megemlékezés
39. október 11. Idősek napja
40. október 14. Látóút NMI látogatása
41. október 23. Ünnepi megemlékezés
42. október 31. Tökfaragás játszóház, KBTE Halloween party.
43. október 30. Nyugdíjas búcsúztató
44. november 8. Kiskondás zenekar koncertje KSZR által támogatott gyermek előadás
45. december 1. Adventi készülődés, Karácsonyfa díszítés, Adventi koncert
46. december 10. Civil fórum, 2024. program ötletbörze
47. december 19. Évértékelő képviselő-testület
48. december 22. Falukarácsony

### **Rendezvények a Múltház Tájházban:**

Március 23. „Hagyjunk örökül zöldet!” Múltház parkosítás

Június 2. Gyermeknap- palacsinta parti- a tájháznál

Június 29. „Holnap búcsú lesz”: Tájháznál rendhagyó kézműves foglalkozások, mesterség bemutatók.

Július 13. Osztálytalálkozó

Augusztus 2. Családi rendezvény születésnap parti

Augusztus 10. Családi rendezvény születésnap parti

Augusztus 11. „Boldogságbolt” Rozványi Dávid és Török Tünde rendhagyó irodalom óra

Augusztus 14. Természeti értékeink és hagyományaink, mesterség bemutató

Augusztus 17. Gyermek foglalkozás, kemencés parti

Szeptember 19 Nyugdíjas Egyesület Lecsó parti

Szeptember 20 TŰ. nonprofit Kft szezonzáró

Szeptember 21 KBTE nyárbúcsúztató

Szeptember 27 Öregdiák találkozó

Október 12. Családi rendezvény születésnap parti

Október 17. Családi rendezvény születésnap parti

### **Látogatói adatok:**

Iskolás csoportok: 14 csoport; 392 gyermek és fiatal, 81 kísérő felnőtt látogató;

Palacsinta parti: 412 fő

Holnap búcsú lesz: 158 fő

Boldogságbolt, tábor, kisebb programok: 286 fő

*Rendezvényen összes látogató 856 fő volt.*

Családi rendezvény 5 alkalommal, 184 fő,

Csapatépítő tréning: 5 alkalommal 181 fő?

•Látogató családok száma: 58 család

- 78 gyermek
- 95 felnőtt

**Összes látogató május 1- október 30 között: 1867 fő**



### **Összes adomány a Múlház további fejlesztéséhez:**

2024.július 1-szeptember 30.

Piaristák felajánlás: 100.000 Ft

Adományok

perselyben: 71.630

családok felajánlása: 40.000

**Összesen: 211.630 Ft**

2025 évben a nyitva tartásra ki kell dolgozni egy koncepciót.

Javaslat: keddtől- péntekig délelőtt 9.00-12.00 óra között, csoportok fogadása előzetes egyeztetéssel. A múzeum május 1. –szeptember 30. között látogatható. Csoportokat bármikor fogad előzetes egyeztetés alapján. Az udvarában 2024-ben több sikeres rendezvény is megvalósult: mesterség bemutatók, hagyományörző kreatív foglalkozások. Elkészül a kemence így gasztronómiai programokat is lehetett tartani.

Igazi közösségi tér lett, mely a falu lakóinak is helyet adott kisebb családi események megtartásához.

Az iskolások számára szervezett tárlatvezetéssel egybekötött foglalkozások voltak.

További tervek: kisebb népi játszótér kialakítása, parkosítás és virágosítás tovább fejlesztése.

A befolyt összegből a kemence fölé szeretnék egy tetőt készíttetni, mely az állagmegóvás miatt fontos. További feladat a mezőgazdasági eszközök fölé szintén egy tető készítése. El kell készíteni a szakleltárt és a tárgykatalógust.

2025-ben is fontos a rendezvények szervezése, és a hagyományápolás.

Búcsúkor kézműves kirakodó vásár, és játékos gyermekprogramok, néptáncbemutató, este tábortűz közös éneklés, táncház színesítheti a búcsúi rendezvényt.

A Múlház felvétele az országos múzeumok jegyzékébe és a tájház szövetséghez meg kell küldeni a hiányzó dokumentumokat. A működési engedély kiadásához és a fent említett két bejegyzéshez szükséges a pontos szakleltár elkészítése alapfeladat, melyet történész és muzeológus szakember készíthet el. 2025-ben jó lenne, ha erre megoldást tudnánk találni. A költségvetés tervezésénél kérem fenntartási költségeket új szakfeladat soron tervezzék be. (állag megóvás, és rezszi költségek)

## **Beszámoló a könyvtári tevékenységekről**

*„Az információs társadalom és a demokratikus jogállam működésének alapfeltétele a könyvtári rendszer, amelyen keresztül az információk szabadon, bárki számára hozzáférhetőek. A könyvtári ellátás fenntartása és fejlesztése az állampolgárok és a társadalom egésze szempontjából szükséges, a könyvtári és információs szolgáltatás állami fenntartása stratégiai jelentőségű. A könyvtári rendszernek az állampolgárok érdekeit kell szolgálnia.”*

*„A kulturális alapellátás keretében a közgyűjtemények és a közművelődési intézmények a központi költségvetési források felhasználásával a helyi célcsoportok számára biztosítják a tárgyi és szellemi kulturális örökség hozzáférhetővé tételét. Közszolgáltatásokat nyújtanak, amelyek hozzájárulnak a személyiség fejlődéséhez és kiteljesedéséhez, az aktív polgársághoz, a társadalmi beilleszkedéshez és a közösségfejlesztéshez, valamint a foglalkoztatáshoz szükséges egyéni kulcskompetenciák fejlesztéséhez.”*

Balatonberény könyvtára 2024-ben 214 napot tartott nyitva. Heti nyitva tartása közösségi színterekre vonatkozó előírásnak megfelelően heti 20 óra, melyből a kötelező egy nap hétfői nyitva tartási nap szombat. Ehhez 8-10 óra feldolgozási és adminisztrációs időt fordítottunk a könyvtár állománygondozására. Havonta 2 alkalommal (szerdánként) végzem a könyvek cseréjét a Marcali KSZR központban. Saját gépjárművel hozom el az új könyveket és szállítom vissza az itt már olvasott állományt.

### **A könyvtár által ellátott feladatok a számok tükrében:**

A könyvtárban beiratkozott olvasók száma:139 fő. A személyes használat száma: 2095 fő. A beiratkozott olvasók aránya a lakossághoz viszonyítva: országos átlag 4-6 % , településünkön 10 % körül mozog.

Kölcsönzött dokumentumok száma: 4042 kötet, a gyermek által kölcsönzött dokumentumok száma: 414 kötet, helyben használt dokumentumok száma:190 kötet.

### **Rendezvények a könyvtárban**

A könyvtár szervezésében három jelentős rendezvényvalósult meg a múlt évben, az egyik a vers- és próza mondó verseny, melyre 54 gyermek jelentkezett, nézők száma 85 fő volt. A KSZR támogatásával a Kiskondás zenekar előadása valósult meg. Valamint a Petőfi 200 előadás Rékasi Károly és Somlai Valéria közreműködésével aratott nagy sikert. Mindegyik rendezvény teltházas volt és nagyon jól sikerül. Csatlakoztunk online a könyvtári napok programhoz is.

### **DJP Pont 2024 évi működése:**

A könyvtárban található az informatikaterem, mely 8 internetes munkaállomással állt a használók rendelkezésére. Eszköz parkja már nem a legmodernebb, hiszen a 2015-ben a „Tudás expressz pályázaton nyertük őket. 2024 –ben 348 fő vette igénybe a nyilvános közösségi Internet-hozzáférési és szolgáltató pontot. A civil szervezetink és intézményeink (TÜ KFT, óvoda, Idősek klubja) számára ingyenesen végezzük az irodai szolgáltatásokat, számukra 2024-ben több mint 3580 oldal került nyomtatásra. Szakképzett DJP mentor segíti a lakosságot hivatalos ügyei intézésében. Erre 92 alkalommal volt igény, főként ügyfélkapun végzett feladatokban nyújtottunk segítséget. Ingyenes informatika oktatás továbbra is folyamatosan

biztosított a településünkön. Kiemelt célunk a hátrányos szociális helyzetű lakosság számára az elektronikus ügyintézés és közösségi Internet használat terén az esélyegyenlőség megteremtése. Ezért szolgáltatásaink közül a törvénnyel összhangban ingyenesen biztosítjuk az álláskeresőket, nyugdíjasokat, gyermekek számára az alap szolgáltatásokat. Fontos, hogy az információs társadalom fejlesztésére, rendelkezésre álló források felhasználásával a lehető legnagyobb hatást érje el a társadalom digitálisan leszakadóban lévő csoportjainak felzárkóztatása terén. Az e-szolgáltatás elérhetősége, használatuk biztosítása településünkön folyamatos, szombaton is elérhető, és az esti órákban is nyitva tart. A helyi közösség számára nyitva álló intézmény, ahol komplex elektronikus e-közszolgáltatás és tanácsadás, vehető igénybe. Nyáron a települést felkereső vendégek számára is elérhető. Gyakran jegyvásárlás, repülőgépjegy nyomtatásban kéri a segítséget. Többben pedig a menetrendeket vagy a környékbeli programokat szeretnék megtudni. A külföldi polgárok számára segítünk a letelepedéssel kapcsolatos ügyintézésben, a számlák, adók megértésében.

#### **Rövid összefoglaló a rendezvényekről a számok tükrében:**

A közösségi szinten a 2024 évben 49 saját rendezésű és 43 civilszervezetek által szervezett program valósult meg. Ezúton köszönjük a civil szervezetek aktív munkáját.

Folyamatosan 8 csoport és szakkör tevékenykedik a házban. A szakkörök és csoportokban résztvevők száma 92 fő, összes foglalkozás 206 alkalom. (ez éves szinten 18952 látogatást jelent.)

A civil szervezetek száma 8. (tagságuk hozzávetőlegesen: 350-400 fő között mozog).

Két tábor és 4 nagyobb szabású ünnepkörhöz tartozó játszóház valósult meg.

A közösségi szintén által szervezett rendezvények látogatói száma: 10055 fő, ebből gyermek 1782 fő.

A könyvtári látogatások száma: 2095 fő, internet használat 348 fő

Múlház összes látogató: 1867 fő

Kérem a tisztelt képviselő testületet, hogy a 2024 évi beszámolómat fogadja el.

Balatonberény, 2025.január 10.

# **ELŐTERJESZTÉS**



**BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2025. január 24-i nyilvános ülésére**

**TÁRGY:**

**A közösségi színtér 2025. évi szolgáltatási tervének  
jóváhagyása**

**ELŐADÓ:**

Barjákné Martin Judit  
közművelődési szakember

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonberény településen az önkormányzat közösségi szintert működtet a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 12/2018. (IX.28.) önkormányzati rendelet 5.§ a) pontja alapján.

A közösségi szintér szolgáltatási tervének elkészítését a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi szinterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. §-a írja elő. A feladatellátónak, azaz az önkormányzatnak az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet kell készítenie tárgyév március 1. napjáig.

Az éves szolgáltatási tervnek tartalmaznia kell a biztosított közművelődési alapszolgáltatások keretében tervezett közösségi programok, tevékenységek és folyamatok (a továbbiakban együtt: közösségi tevékenység) megnevezését; a közösségi tevékenység céljának rövid leírását, az egyes közösségi tevékenységek közművelődési alapszolgáltatásokba való besorolását azzal, hogy minden egyes közösségi tevékenység csak egy alapszolgáltatásba sorolható be; a közösségi tevékenység rendszerességét vagy tervezett időpontját és a résztvevők tervezett számát; a helyi lakosság közösségi tevékenységek megtervezésében, megvalósításában és értékelésében való részvételének módjait.

Az éves szolgáltatási terv a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei érdeklődésén, igényein és szükségletein alapul, azt a feladatellátó a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei, valamint – ha az adott településen működik – a Közművelődési Kerekasztal bevonásával készíti elő.

A feladatellátó határozza meg, hogy az adott közművelődési alapszolgáltatáson belül mely szakmai feladatokat milyen módon és mértékben lát el.

A feladatellátó az éves szolgáltatási tervet a feladatellátás helyén, továbbá a közművelődési intézményben vagy a közösségi szintérben, illetve a helyben szokásos módon közzéteszi legkésőbb a fenntartói jóváhagyást követő 15 napon belül.

A szolgáltatási tervet előterjesztésemhez csatolom, amely a Nemzeti Művelődési Intézet szakmai iránymutatása alapján került kidolgozásra és kérem annak megvitatását és jóváhagyását.

**Határozati javaslat:**

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025.(I.24.) határozata a közösségi szintér 2025. évi szolgáltatási tervének elfogadásáról**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közösségi szintér 2025. évi szolgáltatási tervét az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja. Felkéri a közművelődési szakembert, hogy a szolgáltatási terv közzétételéről a jogszabályi előírásoknak megfelelően gondoskodjon.

Határidő: szolgáltatási terv közzétételére és az NMI-nek a [somogy@nmi.hu](mailto:somogy@nmi.hu) e-mail címre történő megküldésére 2025.március 1.

Felelős: Barjákné Martin Judit közműv. szakember

Balatonberény, 2025. január 7.

Barjákné Martin Judit sk.  
közművelődési szakember

## Szolgáltatási terv előlap

Tárgyév	2024.
Település neve	Balatonberény
A közművelődési alapszolgáltatás ellátásának módja	Közösségi Színtér
Közművelődési intézmény neve	Balatonberény Község-Önkormányzata, Közösségi Színtér
Közművelődési intézmény székhely címe	8649 Balatonberény Kossuth tér 1.
Ellátott alapszolgáltatások	Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása; A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése; Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása; A tehetséggondozás és -fejlesztés feltételeinek biztosítása; A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása; Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása;
Felelős vezető neve	Druskóczi Tünde polgármester
Szakmai vezető neve	Barjákné Martin Judit
Kitöltő neve és beosztása	Barjákné Martin Judit, Közművelődési szakember
Kitöltő telefonszáma	6305591389
Kitöltő e-mail címe	balatonberenykonyvtar@gmail.com

2025. ÉV MUNKATERVE

Szolgáltatási terv 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (2)

Köznevelési alapszolgáltatások Kutv. 76. § (3)	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység célja	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy tervezett időpontja, időtartama	A közösségi tevékenységben részt vevők tervezett száma (fő)	A közösségi tevékenység helyszíne/ helyszínei módja	(1) Állami normatíva
Művelődési közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a köznevelődési tevékenységek és a művelődési közösségek számára helyszíni biztosítás	Ügyesvári szakkör,	Helyszíni és eszközök biztosítása a művelődési közösségeknek a rendszeres közösségi tevékenység végzéséhez.	havi 4 alkalom	16	Személyes részvétel	
	Német ajkú polgárok énekkara	Helyszíni biztosítása a művelődési közösség rendszeres és alkalomszerű művelődési, közösségi tevékenység végzéséhez.	heti 1	12	Személyes részvétel	
	Nyugdíjas Egyesület dalköre	Bemutatókészítési lehetőségek teremtése a művelődési közösség számára.	heti 1	12	Személyes részvétel	
	Helyi civil társadalom erősítése; Helyszíni biztosítása a művelődési közösségeknek a rendszeres és alkalomszerű művelődési, közösségi tevékenység végzéséhez.	Helyi civil társadalom erősítése; Helyszíni biztosítása a művelődési közösségeknek a rendszeres és alkalomszerű művelődési, közösségi tevékenység végzéséhez.	havonta 1	70	Személyes részvétel	
	Civil fórum	Fórum szervezése a művelődési közösségek vezetőinek részvételével, ahol a művelődési közösségek megfogalmazhatják a feladatellátással kapcsolatos észrevételeiket, javaslatukat.	évi 3 alkalommal	25	Személyes részvétel	
A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	Vöröskerszt helyi szervezete a felkészítés érdekében megőrzését szolgáló, a függőség, devianciát, áldozattá válást megelőző programokat szervez.	Orthon ad a helyi vöröskereszt által szervezett programoknak, (rekreáció, prevenció) segít működtetés, tevékenységek megvalósításában szakmai és infrastrukturális támogatást nyújt.	évi 4 alkalom	18	Személyes részvétel	

Balatonberény Sport Egyesület, Polgárőr és ÖTE; MTVSE;	Támogatjuk az önkéntes tevékenységeket, az önkéntességgel kapcsolatos programokat.	2 havonta 1-1	43	Közösségi szintű	Személyes részvétel	
Külső képző intézmények bevonásával igény szerinti nyelvi képzések megvalósítása.	Iskolarendszeren kívüli tanfolyamokat, képzési alkalmakat szervezünk, támogatjuk azok megvalósítását.	igényeknek megfelelően	10	Közösségi szintű	Személyes részvétel	
Távoktatásban résztvevők és főiskolások tanulási feltételeinek biztosítása	Az életminőséget és életcsínyt javító tanulási lehetőségeket szervezünk, támogatjuk azok megvalósulását,	igényeknek megfelelően	4	Közösségi szintű	Személyes részvétel	
Helyi értékre irányuló előadások Balatonberényben	Ismeretterjesztő alkalmakat szervez, támogatja azok megvalósítását és ismeretszerző lehetőségeket teremt, valamint	4 alkalom évente	15	Közösségi szintű	Személyes részvétel	
Hamvas Béla emlékoep	Borkultúra a Hamvas életműben	Évenként 2 alkalom	8	Közösségi szintű	Személyes részvétel	
Kiallítások	Helytörténeti kiállítás	állandó	400	Műtárgy Műzeum	Személyes részvétel	
Hagyományok nyomában	Beszélgetések a helyi értékünk és múltunk nyomában.	negyedévente	12	Közösségi szintű	Személyes részvétel	
Helyi értékek bizottság, rendezvénye	Részv veszünk a helyi művelődési szokások gondozásában, gardagiásában, értéktárak kialakításában, gondozásában, a települési értékeket bemutató és népszerűsítő programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, és támogatja azok megvalósítását;	negyedévente	8	Közösségi szintű	Személyes részvétel	

Az egész életre kiterjedő tanulási feltételeinek biztosítása



<p>Március 15. Emléktűzünk együtt a 1848-as Szabadságharcra; Nemzeti Összetartozás napja; Augusztus 20. az államalapítás ünnepe; Október 23. megemlékezés 1956 Forradalmára; Október 6. Aradi 13 vértanú emléknapja; Falukarácsony;</p>	<p>az ünnepek kultúrájának gondozása érdekében a helyi szobások figyelembevételével, a művelődési közrészleg, illetve a hagyományos közösségi kulturális értékek átöröklésével foglalkozó közösségek bevonásával szervezi az állami, a nemzeti, a társadalmi és településszervező ünnepi helyi alkalmai, támogatja azok megvalósítását.</p>	<p>évi 5 alkalom</p>	<p>1 500</p>	<p>Közösségi szintű</p>	<p>Személyes részvétel</p>	<p>2 100 000</p>
<p>Hagyományok és mesélésnyomában</p>	<p>Cél: A helyi szakások gondozása, a települési értékeket bemutató és népszerűsítő programok és tevékenységek szervezése. Támogatja azok megvalósítását;</p>	<p>évi 6 alkalom</p>	<p>400</p>	<p>Műtáza Múzeum</p>	<p>Személyes részvétel</p>	
<p>Hagyományőrző bábtáncoltató csoport</p>	<p>amatorművészeti csoportot, szakkört, klubot szervez, elősegíti azok létrejöttét, támogatja azok működését</p>	<p>évi 6 alkalom</p>	<p>8</p>	<p>Közösségi szintű</p>	<p>Személyes részvétel</p>	
<p>Óróvánc csoport</p>	<p>amatorművészeti csoportot, szakkört, klubot szervez, elősegíti azok létrejöttét, támogatja azok működését</p>	<p>heti 1 alkalom</p>	<p>22</p>	<p>Közösségi szintű</p>	<p>Személyes részvétel</p>	
<p>Nyári élményfestés</p>	<p>amatorművészeti csoportot, szakkört, klubot szervez, elősegíti azok létrejöttét, támogatja azok működését</p>	<p>nyáron alkalmanként</p>	<p>18</p>	<p>Közösségi szintű</p>	<p>Személyes részvétel</p>	
<p>Könyvtárban olvasás fejlesztés, szövegértésfejlesztés fiatalos iskolásoknak</p>	<p>helyi gyermek közösségi tevékenység, tanórán kívüli fejlesztés</p>	<p>heti 1 alkalom</p>	<p>4</p>	<p>Közösségi szintű</p>	<p>Személyes részvétel</p>	

A hagyományos közösségi kulturális értékek átöröklése feltételének biztosítása

Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételének biztosítása

Mesével a világ körül szakkör	helyi gyermek közösség építése, készségfejlesztő és együttműködést segítő foglalkozások	havi 1 alkalom	8	Közösségi szint	Személyes részvétel	
A tehetségontozás és -fejlesztés feltételének biztosítása	Helyi polgárok számára hozzászert az információs és kommunikációs technológiák, a digitalizáció kulturális alapú használatához.	heti 2 alkalom	12	Közösségi szint	Személyes részvétel	
Kulturális alapú gazdaságfejlesztés	nem végzett szolgáltatás nem végzett szolgáltatás					
ÖSSZESEN ÁLLAMI NORMATÍVA	Generációközveti kapcsolatainak erősítése, kulturális program	évi 1	50	Közösségi szint	Személyes részvétel	2 100 000
Rendezvény/program/projekt	Farsang	évi 1	50-100	Közösségi szint	Személyes részvétel	
Rendezvény/program/projekt	Kultúra napja	évi 1	50-101	Közösségi szint	Személyes részvétel	
Rendezvény/program/projekt	Boszoránybál	évi 1	50-102	Közösségi szint	Személyes részvétel	
Rendezvény/program/projekt	Civil fórum	évi 1	50-103	Közösségi szint	Személyes részvétel	
Rendezvény/program/projekt	Hűsvétolás	évi 1	50-104	Közösségi szint	Személyes részvétel	
Rendezvény/program/projekt	Március 15-i megemlékezés	évi 1	50-105	Közösségi szint	Személyes részvétel	
Rendezvény/program/projekt	Falunap, sport nap	évi 1	50-106	Közösségi szint	Személyes részvétel	
Rendezvény/program/projekt	Gyermek nap	évi 1	100	Műtárház Múzeum	Személyes részvétel	
Rendezvény/program/projekt	Színházi esték és nyári esti muzsika	évi 1	50-107	Közösségi szint	Személyes részvétel	
Rendezvény/program/projekt	Búcsú	évi 1	50-108	Közösségi szint	Személyes részvétel	500 000
Rendezvény/program/projekt	Csillag-les túra a Hamvas kőbányához	évi 1	50-109	Közösségi szint	Személyes részvétel	

Egyéb, nem kötelezően ellátandó közművelődési feladat

Rendezvény/program/projekt	Szüreti mulatság, hagyományörzés	Helyi szervezetek közösség építő programja	évi 1	50-110	Közösségi szint	Személyes részvétel	
Rendezvény/program/projekt	Szép korúak napja	Helyi szervezetek közösség építő programja	évi 1	50-111	Közösségi szint	Személyes részvétel	
Rendezvény/program/projekt	Október Fest	Helyi szervezetek közösség építő programja	évi 1	50-112	Közösségi szint	Személyes részvétel	
Rendezvény/program/projekt	Márciusi napi vásár, rendezvény	Helyi szervezetek közösség építő programja	évi 1	50-113	Közösségi szint	Személyes részvétel	
Rendezvény/program/projekt	Karalán bál	Helyi szervezetek közösség építő programja	évi 1	50-114	Közösségi szint	Személyes részvétel	
Rendezvény/program/projekt	Adventi gyertyagyújtás	Helyi szervezetek közösség építő programja	évi 1	50-115	Közösségi szint	Személyes részvétel	
Rendezvény/program/projekt	Falu karácsony	Helyi szervezetek közösség építő programja	évi 1	50-116	Közösségi szint	Személyes részvétel	
Rendezvény/program/projekt					Közösségi szint	Személyes részvétel	
							2 600 000
Összesítés							

## **Jóváhagyási záradék**

Balatonberény település önkormányzata a közművelődési közösségi szintér 2025. évi szolgáltatási tervét a \_\_\_\_\_ számú határozatával jóváhagyta.

## **Kihirdetési záradék**

<p><b>Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása</b></p>	<p>A Kultv. 76. § (3) bekezdés a) pontja szerinti közművelődési alapszolgáltatást a feladatellátó felsőfokú közművelődési szakképzettséggel vagy közösségi és civil fejlesztő szakember szakképzettséggel, képesítéssel, tanúsítvánnyal vagy szakmai tapasztalattal rendelkező szakember bevonásával valósítja meg.</p> <p>Helyszín biztosítása a művelődő közösségnek a rendszeres és alkalmasszerű művelődési, közösségi tevékenység végzéséhez.</p> <p>Bemutakozási lehetőségek teremtése a művelődő közösség számára.</p> <p>Adminisztrációs, Irodatechnikai támogatás, Információ szolgáltatás a művelődő közösség számára.</p> <p>Fórum szervezése a Közművelődési Kerekasztal bevonásával, a művelődő közösségek vezetőinek részvételével, ahol a művelődő közösségek megfogalmazhatják a feladatellátással kapcsolatos észrevételeiket, javaslataikat.</p>
<p><b>A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése</b></p>	<p>a) a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének, az állampolgári részvétel fejlődését elősegítő, közösségfejlesztő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez;</p> <p>b) támogatja az önkéntes tevékenységeket, az önkéntességgel kapcsolatos programokat, vagy szolgáltatásokat szervez;</p> <p>c) a gyermekek, az ifjúság, az idősek művelődését segítő, a családi életre nevelő családbarát, a generációk közötti kapcsolatokat, együttműködést elősegítő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez;</p> <p>d) a különböző kuitúrák közötti kapcsolatok kiépítését és fenntartását elősegítő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez;</p> <p>e) a szegénységben vagy más hátránnyal élő csoportok társadalmi, kulturális részvételét fejlesztő, a megértést, a befogadást, a felzárkózást, az esélyegyenlőség megvalósulását elősegítő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez;</p> <p>f) a lelki egészség megőrzését szolgáló, a függőséget, devianciát, áldozattá válást megelőző programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez;</p> <p>g) a települési önkormányzattal együttműködésben szakmai támogatást biztosít a helyi partnerségi egyeztetési, együttműködési folyamatok kialakításához és működtetéséhez, biztosítja a közösségi tervezési folyamatok szakmai, szervezési és technikai feltételeit, valamint</p> <p>h) az a)–g) pontban foglalt tevékenységek megvalósításában szakmai és infrastrukturális támogatást nyújt.</p>
<p><b>Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása</b></p>	<p>a) iskolarendszeren kívüli tanfolyamokat, képzési alkalmakat szervez, támogatja azok megvalósítását;</p> <p>b) iskolarendszeren kívüli öntevékeny, önképző szakkörök, klubok, közösségek megalakulását, tevékenységét szervezi, támogatja azok megvalósítását;</p> <p>c) az életminőséget és életesélyt javító tanulási lehetőségeket szervez, támogatja azok megvalósulását,</p> <p>d) népfőiskolai programokat, szabadegyetemeket szervez, támogatja azok megvalósítását;</p> <p>e) ismeretterjesztő alkalmakat szervez, támogatja azok megvalósítását és ismeretszerző lehetőségeket teremt, valamint</p> <p>f) hozzásegít az elektronikus közszolgáltatások megismeréséhez, a digitális világban történő eligazodáshoz, az ezeket szolgáló eszközök alkalmazásához.</p>
<p><b>A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása</b></p>	<p>a) a helytörténettel, a népművészettel, a népi iparművészettel és a település szellemi kulturális örökségével kapcsolatos csoportot, szakkört, klubot működtet, támogatja a művelődő közösségek ezirányú munkáját;</p> <p>b) részt vesz a helyi művelődési szokások gondozásában, gazdagításában, értéktárak kialakításában, gondozásában, a települési értékeket bemutató és népszerűsítő programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, és támogatja azok megvalósítását;</p> <p>c) az anyanyelvőpolás érdekében programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja a művelődő közösségek ezirányú munkáját;</p> <p>d) a nemzeti, az európai és az egyetemes kultúra, továbbá a külhoni nemzetiségek kulturális értékeinek megismertetése érdekében programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósítását;</p> <p>e) a helyi vagy térségi nemzetiségi vagy kisebbségi közösségek bevonásával a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése érdekében programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósítását, valamint</p> <p>f) az ünnepek kultúrájának gondozása érdekében a helyi szokások figyelembevételével, a művelődő közösségek, illetve a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítésével foglalkozó közösségek bevonásával szervezi az állami, a nemzeti, a társadalmi és településhez kötődő ünnepek helyi alkalmait, támogatja azok megvalósítását.</p>

<p><b>Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása</b></p>	<p>a) a képzőművészet, a zeneművészet, a táncművészet, a színház- és bábművészet, a versmondás, a film- és médiaművészetek, az irodalom területén tevékenységet folytató amatőr művészeti csoportot, szakkört, klubot szervez, elősegíti azok létrejöttét, támogatja azok működését, valamint</p> <p>b) az a) pont szerinti közösségek tevékenységének támogatása érdekében szakmai és infrastrukturális támogatást nyújt.</p>
<p><b>A tehetséggondozás és -fejlesztés feltételeinek biztosítása</b></p>	<p>a) a településen élő vagy tanuló hátrányos helyzetű személyek tehetségének kibontakoztatása, kompetenciáinak fejlesztése érdekében művészeti és egyéb foglalkozásokat, szakköröket, klubokat működtet, támogatja azok megvalósítását, valamint</p> <p>b) felzárkóztatást segítő tanórán kívüli foglalkozásokat biztosít.</p>
<p><b>Kulturális alapú gazdaságfejlesztés</b></p>	<p>a) a helyi szellemi, épített és természeti örökségre építő közösségi és kreatív gazdaságot fejlesztő programokat, tevékenységeket és szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósítását;</p> <p>b) az egyéni és közösségi tudást és kreativitást erőforrásként értelmező és használó helyi gazdaságot fejlesztő programokat kezdeményez, támogatja azok megvalósítását;</p> <p>c) a kulturális terület- és településfejlesztéssel, helyi vállalkozás- és termékfejlesztéssel, kreatív iparral, a kulturális turizmussal kapcsolatos programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósítását, valamint</p> <p>d) hozzásegíti az információs és kommunikációs technológiák, a digitalizáció kulturális alapú használatához.</p>

**A szolgáltatási terv készítését a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi szintek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § írja elő.**

A feladatellátónak az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet kell készítenie tárgyév március 1-jéig.

Az éves szolgáltatási tervnek tartalmaznia kell a biztosított közművelődési alapszolgáltatások keretében tervezett közösségi programok, tevékenységek és folyamatok (a továbbiakban együtt: közösségi tevékenység) megnevezését; a közösségi tevékenység céljának rövid leírását, az egyes közösségi tevékenységek közművelődési alapszolgáltatásokba való besorolását azzal, hogy minden egyes közösségi tevékenység csak egy alapszolgáltatásba sorolható be; a közösségi tevékenység rendszerességét vagy tervezett időpontját és a résztvevők tervezett számát; a helyi lakosság közösségi tevékenységek megtervezésében, megvalósításában és értékelésében való részvételének módjait.

Az éves szolgáltatási terv a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei érdeklődésén, igényein és szükségletein alapul, azt a feladatellátó a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei, valamint – ha az adott településen működik – a Közművelődési Kerekasztal bevonásával készíti elő.

A feladatellátó (önkormányzat) határozza meg, hogy az adott közművelődési alapszolgáltatáson belül mely szakmai feladatokat milyen módon és mértékben lát el.

A feladatellátó az éves szolgáltatási tervet a feladatellátás helyén, továbbá a közművelődési intézményben vagy a közösségi szintérben, illetve a helyben szokásos módon közzéteszi legkésőbb a fenntartói jóváhagyást követő 15 napon belül.

Közművelődési intézmény esetében az éves szolgáltatási terv a közművelődési intézmény éves munkatervének részét képezi.

68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet

a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről

**082091 Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése**

Ide tartozik:

- a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének, a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése, a közösség- és társadalmi részvétel, a közösségfejlesztés feltételrendszerének javítása, az állampolgári részvétel növelése, az önkéntesség és a virtuális közösségek erősítése, a gyermekek, az ifjúság, az idősek, a nemzetiségek és a külföldi magyarok közösségi művelődésének segítése, a szegénységben élők és kirekesztett csoportok társadalmi, kulturális részvételének fejlesztése, a megértés, a befogadás, az esélyegyenlőség elősegítése, mentálhigiénés, prevenciós programok megvalósítása.

**082092 Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása**

Ide tartozik:

- a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak, helytörténetének, népművészetének, népi iparművészetének, szellemi kulturális örökségének feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások és értéktárak, a magyar nyelv gondozása, gazdagítása, az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, az ünnepek kultúrájának gondozása.

**082093 Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek**

Ide tartozik:

- az öntevékeny, önképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási lehetőségek, népfőiskolák megteremtése, a tehetségfejlesztés, az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének elősegítése, alkotó művelődési közösségek, művészeti csoportok, körök, klubok, szabadegyetemek biztosítása.

**082094 Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés**

Ide tartozik:

- a kulturális turizmus, a kulturális vidékfejlesztés, a közösségi gazdaság feltételeinek biztosítása, a digitális tartalomszolgáltatás, továbbá az információs és kommunikációs technológiákhoz való hozzáférés biztosítása.



A helyi közművelődési rendeletben nevesített közművelődési kötelező alapszolgáltatást biztosító közművelődési közösségi szintér(ek), intézmények készítenek szolgáltatási tervet. Az intézmény a telephelyekre is figyelemmel egy szolgáltatási tervet készít.

A szolgáltatási terv naptári évre készül.

A szolgáltatási terv kitöltésével kapcsolatban követelmény a valósághűség, a hitelesség, a megalapozottság, a szakszerűség, a megbízhatóság, a teljeskörűség.

A szolgáltatási terv közművelődési alapszolgáltatásonként vagy/és tételenként veszi számba a megvalósítás forrászükségletét és forrásösszetételét pénzforgalmi szemléletben.

A szolgáltatási terv a normatív támogatás felhasználásának előzetes terve, a normatíva elszámolás igazoló dokumentuma.

Közösségi szintér esetében a normatív támogatás összegének felhasználásánál ajánlott tervezni a legalább középfokú végzettséggel rendelkező munkatárs foglalkoztatásával, a feladatellátást biztosító épület üzemeltetésével kapcsolatos kiadásokat.

A szolgáltatási terv forrászükségletének meg kell egyeznie az önkormányzat által jóváhagyott közművelődési terület érintő előirányzatokkal.

A jogszabályban előírt kötelező és a helyi közművelődési rendeletben meghatározott alapszolgáltatásoknál legalább egy feladatnak szerepelnie kell.

A teljeskörűség biztosítása érdekében lehetséges az önként vállalt, nem közművelődési alapszolgáltatási körben megvalósuló közösségi tevékenységek rögzítése is a Rendezvény/program/projekt sorokban.

Egy közösségi tevékenységet csak egyszer lehet a táblázatban szerepeltetni. Amennyiben a közösségi tevékenység több alapszolgáltatási jellemzővel is rendelkezik, a legjellemzőbb alapján kell elvégezni a besorolást.

**ELŐTERJESZTÉSI JAVASLAT**  
**BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**

**Január havi testületi ülésére**

Balatonberény Községi Színtér  
2025. évi program terve



Balatonberény  
2024.12.30.

## Civil szervezetek 2025 évre tervezett programjai

Sorszám	Dátum	Program megnevezése	Rendező szervezet
1.	január 14.	Retro fitnesz táncparti	British Balaton
2.	január 15.	Pótszilveszteri parti	Nyugdíjas Egyesület
3.	Január 23.	Véradás	Vöröskereszt
4.	január 21.	Retro fitnesz táncparti	British Balaton
5.	február 8.	Ulti verseny	Polgárőr Egyesület
6.	február 22.	Közgyűlés	Polgárőr és Önkéntes Tűzoltó Egyesület
7.	február 25.	Közgyűlés	Nyugdíjas Egyesület
8.	Március 1.	Farsangi bál	Nyugdíjas Egyesület
9.	március 8.	Nőnap	Nyugdíjas Egyesület
10.	március. 9	Megyei sakkverseny	Balatonberény SE sakk szakosztály
11.	április 12.	közgyűlés	OPSZ Vizi polgárőrség
12.	április 23.	Locsoló Bál	Nyugdíjas Egyesület
13.	május 10.	Bolha piac	British Balaton
14.	május 17.	Közgyűlés	MTVE
15.	május 20.	Ivó nap	Nyugdíjas Egyesület
16.	június 5.	Évzáró	Csicsergő Óvoda
17.	július 7.	Üdülöhelyi fórum	Balatonberény Község Önkormányzata
18.	július 26.	Parti-Party	MTVE
19.	augusztus 16.	Kikötők napja	MTVSE
20.	augusztus 19.	Közgyűlés	Balatonberény Szabadidő és Fürdő Egyesület
21.	szeptember 23	Elnökségi ülés	Nyugdíjas Egyesület
27.	október	Októberi fesztivál	Nyugdíjas Egyesület
22.	október	Eü prevenciós előadás sorozat	Vöröskereszt és Marcali EFI
23.	november 10.	Márton nap	Csicsergő óvoda
24.	november 19.	Erzsébet napi rendezvény	Nyugdíjas Egyesület
25.	november 22.	Adventi vásár	British Balaton
26.	december 18	Karácsonyi délután	Nyugdíjas Egyesület
27.	december 31.?	Civilek szilveszteri bulija	Nyugdíjas Egyesület

## Közösségi szintér által szervezett programok

1.	január 10.	ÍZ ŐRZŐK, közönség találkozó
2.	január 18	Kultúra napja, Kiállítás megnyitó
3.	január 25.	Boszorkánybál
4.	február 15	Nézünk, mint a moziban, könyvtár mozi
5.	február 21	Nézünk, mint a moziban, könyvtár mozi (gyermek)
6.	március 12.	Civil fórum, munkaértekezlet
7.	március 15.	Ünnepi megemlékezés az 1848.-as szabadságharc alkalmából
8.	március 29.	Nézünk, mint a moziban, könyvtár mozi
9.	április 11.	Vers és prózamondó verseny
10.	április 15.	Húsvéti készülődés
11.	április	Föld napja alkalmából „Te szedd!” a tiszta Magyarországért.
12.	április 15.	Civil fórum
13.	április 26.	Nézünk, mint a moziban, könyvtár mozi
14.	május 1.	Falunap, sport nap
15.	május 31.	Gyermeknap
16.	június 4.	Nemzeti összetartozás napja
17.	június 29.-30.	Búcsú: Múltház régi mesterségek nyomában, Gájer Bálint koncertje utcabál aStart tánczenekarral
18.	július 6.	„Az Óperenciás tengeren innen” Mesefesztivál
19.	július	Élményfestés Borbás Andrea selyemfestővel
20.	július	Bábszínház
21.	július 12.-25.	Balatonberényi zenés és színházi esték
22.	július 19	Paál Valéria Eszter festőművész kiállítása
23.	augusztus 2.	Pódium színpad- színházi előadása
24.	augusztus 8-9?	Hamvas Béla emléknep: Csillagles túra, Rozványi Dávid és Török Tünde rendhagyó irodalom óra a szőlőhegyen
25.	augusztus 20.	Ünnepi megemlékezés
26.	szeptember 2.	Civil fórum
27.	szeptember 3 .	Értéktár bizottság gyűlése
28.	szeptember 6.	Értékeink és hagyományaink programsorozat - Szüreti mulatság, Szüreti bál,
29.	szeptember 20.	Nyárbúcsúztató a Múltháznál
30.	október 3.	Idősek napja

31.	október 5.	Aradi vértanúk megemlékezés
32.	október 12.	Október fest
33.	október 23.	Ünnepi megemlékezés
34.	október 31.	Tölkfaragás játszótér
35.	november	KSzR által támogatott gyermek előadás
36.	november 8.	Könyvtár Mozi
37.	november 15.	Könyvtár Mozi
38.	november 29.	Adventi készülődés, Karácsonyfa állítás,
39.	december 2.	Civil fórum, 2026. program ötletbörze
40.	december 9.	„Múltidéző” Balatonberényi „Ügyes-kezek szakkör” kiállítása
41.	december 12.	Könyvtár mozi
42.	december 13.	Adventi vásár, este koncert
43.	december 21.	Falukarácsony Hagyományörző Balatonberényi Báltáncoltató Betlehemes Csoport bemutatója

### 2025 évet érintő változások

Múltház Tájház fenntartási költségek (víz, áram)	
Közösségi Színtér 1 fő könyvtáros közösségszervező munkabére május 1.-től nyugdíjba vonulás miatt.	

**A közösségi színtér tervezett nyitvatartási ideje (az igények figyelmébe vételével javasolom kialakítani)**

Könyvtár: kedd, szerda, csütörtök, péntek, szombat: 13.00-17.00

#### *Rendszeres szakkörök és klubok, és rendezvények*

Hétfő: Kangoo edzés 18.30-19.30

Kedd: Németajkú polgárok klubja 14.00-16.00

    Informatika alapképzés 16.00-17.00

    Magyar oktatás 14.00-15.00

Szerda: Nyugdíjas Egyesület rendezvényei

    Énekkari próba 15.00-16.00

Csütörtök: Ügyes kezek szakkör 13.00-17.00

Vöröskereszt és a civil szervezetek egyesületek programjai igény szerint

Péntek: Olvasásfejlesztés, magyar oktatás, könyvtári foglalkozások 14.00-17.00

Kis-Balaton táncsoport próbák 18.00-21.00

Szombat: Rendezvények, ifjúsági és gyermek programok, könyvtár mozi

A rendezvények alkalmával a nyitva tartás módosul.

**2025.programok tervezett költségvetése**

(bruttó árak)

<b>Gyermeknap Múltháznál</b>	800.000
<b>Nemzeti ünnepekhez kapcsolódó kiadások</b>	50.000
<b>Nemzeti ünnep fellépők</b>	250.000
<b>Falunap május 1.</b>	
díjak	100000
ugrálóvár	300000
sport bemutató	100000
fellépő tiszteletdíj	350000
<b>Június 28-29. Búcsú</b>	
koncert Gájer Bálint	450000
Start tánczenekar	400000
gyermek műsor	250000
rendezvény technika, hang, fény, fedés	
<b>Vers és prózamonddó verseny könyvjutalom</b>	150000
<b>Játszóházakhoz kapcsolódó eszköz és anyag beszerzés</b>	150000
„Te szedd” ebéd	60000
<b>Július 5 Mese fesztivál</b>	
Marcali társas bázis.	100000
Mászófal	250000
játék bérlés	320000
Mesejáték vagy koncert	280000
eszköz beszerzés:	100000
Csillagles túra fellépti díj , catering	200000
<b>Szent István napi megemlékezés</b>	
Agárdi Szilvia és László Attila zenekarral	1200000
Tűzijáték engedélyekkel	550000
Wanteed	100000
<b>Értékeink és hagyományaink programsorozat - Szüreti multság, Szüreti bál, (néptáncosok fellépti díj, kocsik bérlési díj, zene)</b>	560000
Nyári bábszínház és színházi est	500000
<b>Járulékos költségek</b>	
Színpadfedés, kordon, fény	2000000
Hangtechnika bérlés	1800000
Hangtechnikus Egerszegi Péter éves tisztelet díja	700000
Rendezvény biztosítás	250000
Jogdíj éves	250000
Mentők mozgóórség	280000
Koszorúk mécsesek a megemlékezésekhez	50000
catering	250000
Marketing	150000
<b>Idősek napja fellépti díj, és étkeztetés</b>	<b>800000</b>
<b>összesen:</b>	<b>13000000</b>

Kérem a tisztelt képviselő testületet, hogy a 2025 évi programtervet és hozzákapcsolódó költségvetési tervet fogadja el.

Balatonberény, 2025.január 10.

Tisztelettel: Barjákné M. Judit

# **ELŐTERJESZTÉS**



## **BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**2025. január 24-i nyilvános  
ülésére**

**TÁRGY:  
POLGÁRMESTER 2025. ÉVI SZABADSÁGOLÁSI ÜTEMTERVE**

**ELŐADÓ:  
TAKÁCSNÉ DR. SIMÁN ZSUZSANNA  
JEGYZŐ**

# ELŐTERJESZTÉS

**Készült:** Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. január 24-i nyilvános testületi ülésére

**Tárgy:** Polgármester 2025. évi szabadságolási ütemterve

*Tisztelt Képviselő-testület!*

**A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Kttv.) VII/A fejezete határozza meg a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó rendelkezéseket a következők szerint:**

**225/A. § (1)** A főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között – a (2) bekezdés b) pontja kivételével – választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

**225/C. § (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.**

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

A fentiek alapján tehát a Kttv. egyértelműen szabályozza a polgármester éves szabadsága tervezésének, engedélyezésének és igénybevételének rendjét.

A képviselő-testület munkáltatói felelőssége e szabályok figyelembevételével a polgármester szabadságának kiadása. A polgármester a szabadság igénybevétele során szintén a törvényi szabályok szerint köteles eljárni. A szabadságot tehát az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. E szabálytól eltérni csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy előzetes bejelentés alapján lehet.

A polgármester szabadsága ideje alatt a szükséges intézkedéseket a polgármester helyett az alpolgármester jogosult és egyben köteles megtenni.

A fentiek figyelembevételével Balatonberény Község Önkormányzata esetében Druskoczi Tünde főállású polgármester szabadságolási ütemtervét – a vele történt előzetes egyeztetés alapján- a következők szerint terjesztem elő:

2024. évről átlhozott	2025. évi	Össz.	I.	II.	III.	IV.	V.	VI	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
0	39	39	3	4	1	1	1	5	5	7	7			5



Döntési javaslat:

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének ./2025.(I.24.) határozata a polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervéről**

Balatonberény Község Önkormányzati Képviselő-testülete Druskoczi Tünde főállású polgármester 2025. évi szabadságolási ütemtervét a következők szerint hagyja jóvá:

2024. évről áthozott	2025. évi	Össz.	I.	II.	III.	IV.	V.	VI	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
0	39	39	3	4	1	1	1	5	5	7	7			5

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

Balatonberény, 2025. január 16.

Takácsné dr. Simán Zsuzsanna sk  
jegyző

# **ELŐTERJESZTÉS**



**BALATONBERÉNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2025. január 24-i nyilvános ülésére**

**TÁRGY:**

**Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-  
testületének 2025. évi ülés- és munkaterve**

**ELŐADÓ:**

Druskoczi Tünde  
polgármester

## Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. § szerint a képviselő-testület szükség szerint, a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott számú, de évente legalább hat ülést tart. Az ülést tizenöt napon belüli időpontra össze kell hívni a települési képviselők egynegyedének, a képviselő-testület bizottságának, valamint a kormányhivatal vezetőjének a testületi ülés összehívásának indokát tartalmazó indítványára. Az indítvány alapján a testületi ülést a polgármester hívja össze a testületi ülés indokának, időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározásával.

Balatonberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2024. (XII. 14.) önkormányzati rendeletének 18.§ (1)-(6) bekezdései értelmében:

(1) A képviselő-testület a munkatervében meghatározottak szerint ülészik, de évente legalább nyolc alkalommal, lehetőleg a hónap negyedik hetének pénteki napján, 9.00 órai kezdettel tartja rendes ülését.

(2) A képviselő-testület adott évi rendes üléseinek ütemezését a képviselő-testület által határozattal elfogadott éves munkaterv tartalmazza.

(3) A munkatervet minden év január 31-éig a polgármester terjeszti elő, melyet a beérkezett javaslatok alapján a jegyző – a gazdasági programot figyelembe véve – állít össze.

(4) A munkaterv tartalmazza

a) az ülések időpontját, helyét

b) az adott ülésen tárgyalandó témákat,

c) szükség szerint az egyeztetési kötelezettséget,

d) szükség szerint az előterjesztéssel kapcsolatos tartalmi követelményeket.

(5) A jóváhagyott munkatervet meg kell küldeni:

a) települési képviselőknek,

b) érintett előadóknak,

c) intézményvezetőknek,

(6) A Képviselő-testület üléseit – főszabályként – az önkormányzat székhelyére kell összehívni, de indokolt esetben az ülés más alkalmas helyszínre, napra és időpontra is összehívható.

A munkatervet közzé kell tenni a település honlapján is.

Határozati javaslat:

### **Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024.(XI.....) határozata a 2025. évi ülés- és munkaterv elfogadásáról:**

Balatonberény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi ülés- és munkatervet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, azzal, hogy

- a közmeghallgatás időpontja:.....,

- az üdülőhelyi fórum időpontja:.....

**Határidő:** munkatervet megküldeni képviselőknek, település honlapján közzétenni: 10 nap  
**Felelős:** Druskoczi Tünde polgármester

Balatonberény, 2025. január 16.

Druskoczi Tünde sk.  
polgármeste

**BALATONBERÉNY KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**



**2025. évi  
ülés- és munkaterve**

## **Fogadóórák:**

A polgármester fogadóórája: minden hónap harmadik csütörtöki nap 9-11 óra

Alpolgármester fogadóórája: minden hónap harmadik csütörtöki nap 16 -17 óra

Képviselők fogadóórája: minden hónap harmadik csütörtöki nap 16 -17 óra

**Közmeghallgatás időpontja: 2025. március 27. 17:00**

**Üdülőhelyi fórum időpontja: 2025. június 07. 10:00**

## **2025. január 24.**

### **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

*Előadó: Druskoczi Tünde polgármester*

*Előkészítő: dr. Hamzsa Andrea jogi főtanácsos, Druskoczi Tünde polgármester*

### **Beszámoló a Községi Színtér 2024. évi tevékenységéről**

*Előadó: Barjárné Martin Judit közművelődési szakember*

*Előkészítő: Barjárné Martin Judit közművelődési szakember*

### **A községi színtér 2025. évi szolgáltatási tervének jóváhagyása**

*Előadó: Barjárné Martin Judit közművelődési szakember*

*Előkészítő: Barjárné Martin Judit közművelődési szakember*

### **A község 2025. évi rendezvényterve**

*Előadó: Barjárné Martin Judit közművelődési szakember*

*Előkészítő: Barjárné Martin Judit közművelődési szakember*

### **Reklámok elhelyezésével összefüggő szabályok változásaival kapcsolatos tájékoztatás**

*Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző*

*Előkészítő: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző*

### **Balatonberény Község Településrendezési Eszközeinek módosítására irányuló eljárás visszavonása a 68 sz. főút Böhönye – 7 sz. főút közötti szakasz fejlesztése vonatkozásában**

*Előadó: Druskoczi Tünde polgármester*

*Előkészítő: Szójkó Gábor műszaki ügyintéző*

### **Polgármester 2025. évi szabadságolási ütemterve**

*Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző*

*Előkészítő: Dr. Hamzsa Andrea jogi főtanácsos*

### **Bérlőkijelölés a strandi főépület helyiségeire**

*Előadó: Druskoczi Tünde polgármester*

*Előkészítő: Véghelyi Róbert ügyvezető*

**2025. évi ülés- és munkaterv elfogadása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Druskoczi Tünde polgármester

**2025. január 31. képviselők vagyonyilatkozatának leadási határideje**

(Munkamegbeszélés: 2025. január 22. 14:00 óra)

**2024. február 5. szerda együttes ülés Balatonberény**

Balatonkeresztúr és Balatonmáriafürdő Község Önkormányzati Képviselő-testületével

**Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi költségvetésének megállapítása**

Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

Előkészítő: Németh Gyöngyi pü.csop.vezető, Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

**A köztisztviselők és közszolgálati ügykezelők közszolgálati jogviszonyának egyes kérdéseiről szóló rendelet felülvizsgálata**

Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

Előkészítő: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

**2025. február 14.**

**Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos, Druskoczi Tünde polgármester

**Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Németh Gyöngyi pü.csop.vezető, Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző, dr.

Várszegi József képviselő, Druskoczi Tünde polgármester

**Települési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: dr. Várszegi József, Salamon Ágnes képviselők, Druskoczi Tünde

polgármester, Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

**A településkép védelméről szóló 10/2021.(VIII.30.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezése**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Horváth Rita települési főépítész, dr. Várszegi József képviselő

**A helyi építési szabályzatról szóló 1/2019.(I.9.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezése**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Horváth Rita települési főépítész

### **Civil szervezetek 2024. évi működési támogatásának elszámolása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Gazda János, Király Szabolcs, dr. Várszegi József képviselők

### **Közös hivatal 2025. évi igazgatási szüneteinek meghatározása**

Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

Előkészítő: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

### **Önálló orvosi tevékenység végzésére vonatkozó megbízási szerződés módosítása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos

### **HM Üdülő hasznosítására vonatkozó elképzelések**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Horváth Péter alpolgármester, dr. Várszegi József, Salamon Erzsébet Ágnes képviselők

### **IFA-ellenőr foglalkoztatása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Horváth Péter alpolgármester, dr. Várszegi József, Kovács Péter képviselők

### **Beszámoló vagyonnyilatkozattételi kötelezettség teljesítéséről**

Előadó: Ügyrendi Bizottság elnöke

Előkészítő: dr. Várszegi József bizottság elnöke

**(Munkamegbeszélés: 2025. február 12. 14:00 óra)**

## **2025. március 28.**

### **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos, Druskoczi Tünde polgármester

### **Strandrendelet felülvizsgálata**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Druskoczi Tünde polgármester, Véghelyi Róbert ügyvezető, Kovács Péter képviselő

### **Gazdasági Program elfogadása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Horváth Péter alpolgármester, dr. Várszegi József, Kovács Péter képviselő, Druskoczi Tünde polgármester

### **Civil szervezetek 2025. évi működési támogatására benyújtott pályázatok elbírálása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Gazda János, Király Szabolcs, dr. Várszegi József, Kovács Péter képviselők

### **2025. évi közbeszerzési terv jóváhagyása**

Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző



Előkészítő: dr. Hamzsa Andrea jogi főtanácsos, Szojkó Gábor műszaki ügyintéző, Horváth Péter alpolgármester

**SUP-fesztivál megrendezéséről döntés, feladatok és költségek meghatározása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: dr. Várszegi József, Király Szabolcs, Horváth Péter alpolgármester

**Községi Strand elnevezéséről, névadásáról döntés**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Horváth Péter, Gazda János, Király Szabolcs képviselők

**A kísérleti partszakasz egy részének szabadstranddá kijelölésének kérdése**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Horváth Péter, Gazda János, Király Szabolcs képviselők

**Turizmussal kapcsolatos rövid távú marketing-feladatok, felkészülés a nyári szezonra idegenforgalmi marketingterv tovább gondolása, a megfogalmazott célok végrehajtása (operatív tervek, felkészülés a nyári szezonra)**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Horváth Péter alpolgármester, Kovács Péter, Király Szabolcs képviselők

**Vízvezető árkok helyzetének felülvizsgálata, feladatok meghatározása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Szojkó Gábor műszaki ügyintéző, Horváth Péter alpolgármester, Salamon Ágnes, Gazda János, Király Szabolcs képviselők

**Ügyrendi Bizottság beszámolója a 2024. évi munkájáról**

Előadó: Ügyrendi Bizottság elnöke

Előkészítő: dr. Várszegi József bizottság elnöke

**Beszámoló a 2024. évi háziorvosi ellátásról, a védőnői tevékenységről és a fogászati ügyeleti ellátásról**

Előadó: háziorvos, védőnő, Allfordent Kft.

Előkészítő: dr. Hamzsa Andrea jogi főtanácsos

**(Munkamegbeszélés: 2025. március 26. 14:00 óra)**

**2025. április 25.**

**Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Druskoczi Tünde polgármester, dr. Hamzsa Andrea jogi főtanácsos

**Fizetős parkolás bevezetésének megvizsgálása és javaslat tétel a Község területén lévő parkolókra**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Véghelyi Róbert ügyvezető, Király Szabolcs, Kovács Péter képviselők

### **Teleüléskép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző, dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos,  
Horváth Rita települési főépítész

### **A helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző, dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos,  
Horváth Rita települési főépítész

### **Közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Gazda János, Király Szabolcs, dr. Várszegi József, Kovács Péter képviselők,  
Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző, dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos

### **Közbiztonsági felkészülés a 2025. évi nyári idegenforgalmi szezonra, a 2024. év értékelése**

Előadó: Beck Péter őrsparancsnok

Előkészítő: Beck Péter őrsparancsnok, dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos

### **Alapszolgáltatási Központ tevékenységéről beszámoló**

Előadó: Pungor-Horváth Barbara központ vezetője

Előkészítő: Pungor-Horváth Barbara központ vezetője

### **Keszthelyi Tűzoltóparancsnokság beszámolója a 2024. évi tevékenységéről**

Előadó: KHTP tűzoltóparancsnok

Előkészítő: KHTP tűzoltóparancsnok, dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos

### **Tájékoztató az üdülési szezonra való felkészülésről**

Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető

Előkészítő: Véghelyi Róbert ügyvezető

### **Közös Hivatal 2024. évi beszámolója**

Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

Előkészítő: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

### **Beszámoló Balatonberény Község Önkormányzatának a 2024. évi adóztatásáról és az adóbevételek alakulásáról**

Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

Előkészítő: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

### **Rendszergazdai feladatok, honlap hozzáféréseinek és szerkesztésének felülvizsgálata**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Kovács Péter, dr. Várszegi József képviselők, Horváth Péter alpolgármester

### **Kommunikációs informatikai, információs „stratégia”**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Kovács Péter, dr. Várszegi József képviselők, Horváth Péter alpolgármester

### **Gasztro-fesztivál előkészítése – „Együtt ebédel a falu”**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: dr. Várszegi József, Király Szabolcs képviselők, Horváth Péter alpolgármester

### **Egy általános online (offline) lakossági kérdőív kidolgozása a helyi problématerkép megalkotásához**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Horváth Péter alpolgármester, Király Szabolcs, dr. Várszegi József képviselő,

### **Zárt ülés napirendje:**

#### **Elismerések adományozásáról döntés**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos

**(Munkamegbeszélés: 2025. április 23. 14:00 óra)**

### **2025. május 23.**

#### **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Druskoczi Tünde polgármester, dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos

#### **Vagyonrendelet felülvizsgálata**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Németh Gyöngyi pü.csop.vezető, Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző, dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos

#### **Az önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző, Németh Gyöngyi pü.csop.vezető, dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos

#### **Belső ellenőrzésről tájékoztató**

Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző

Előkészítő: Forró Barbara belső ellenőr

#### **Az önkormányzat 2024. évi zárszámadása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester

Előkészítő: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző, Németh Gyöngyi pü.csop.vezető, dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos

#### **Balatonberényi Településüzemeltetési és Fejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. évi zárszámadása**

Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető

Előkészítő: Véghelyi Róbert ügyvezető

### **Gyermekvédelmi törvényből eredő feladatok végrehajtásának értékelése**

*Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző*

*Előkészítő: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző*

### **Erdélyi gyermekek nyári táboroztatásának megszervezése**

*Előadó: Druskoczi Tünde polgármester*

*Előkészítő: Salamon Ágnes, Kovács Péter, Király Szabolcs, Gazda János képviselő,*

### **Gyerekek nyári táboroztatása**

*Előadó: Druskoczi Tünde polgármester*

*Előkészítő: Salamon Ágnes képviselő, Barjárné Martin Judit közművelődési szakember*

**(munkamegbeszélés: 2025. május 21. 14:00 óra)**

## **2025. június 27.**

### **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közti fontosabb eseményekről**

*Előadó: Druskoczi Tünde polgármester*

*Előkészítő: Druskoczi Tünde polgármester, dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos*

### **Helyi adóról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

*Előadó: Druskoczi Tünde polgármester*

*Előkészítő: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző, Darvas Elemér adóügyi ügyintéző*

### **Egészséges Falu Program és „FaluAkadémia” program megfogalmazása, megvalósítása**

*Előadó: Druskoczi Tünde polgármester*

*Előkészítő: dr. Várszegi József, Salamon Ágnes képviselők*

### **Balatonberényből elszármazottak, más módon a községhez kötődők számára rendezvény tartásának előkészítése**

*Előadó: Druskoczi Tünde polgármester*

*Előkészítő: dr. Várszegi József, Salamon Ágnes képviselők, Horváth Péter alpolgármester*

**(Munkamegbeszélés: 2025. június 25. 14:00 óra)**

## **2024. július-augusztus ülészünet**

### **2025. szeptember 26.**

### **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

*Előadó: Druskoczi Tünde polgármester*

*Előkészítő: Druskoczi Tünde polgármester, dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos*

### **Idősgondozás, „idősügyi cselekvési terv” megalkotása, szállítási szolgáltatás létrehozása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester  
Előkészítő: dr. Várszegi József, Salamon Ágnes képviselők

### **Együttműködési lehetőség a Balaton Felvidéki Nemzeti Parkkal**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester  
Előkészítő: Horváth Péter alpolgármester, Kovács Péter, Király Szabolcs képviselők

### **Berény-kártya lehetőségének kidolgozása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester  
Előkészítő: Kovács Péter képviselők

### **Önkormányzati tulajdonú non-profit KFT tevékenységének megújítása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester  
Előkészítő: dr. Várszegi József, Király Szabolcs, Kovács Péter képviselők, Véghelyi Róbert ügyvezető

**(Munkamegbeszélés: 2025. szeptember 24. 14:00 óra)**

## **2024. október 31**

### **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester  
Előkészítő: Druskoczi Tünde polgármester, dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos

### **Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj pályázat kiírása**

Előadó: polgármester  
Előkészítő: Farkasné Köcski Mónika anyakönyvi ügyintéző

### **Döntés a 65. év feletti balatonberényi lakosok 2025. évi egyszeri támogatásáról**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester  
Előkészítő: dr. Hamza Andrea jogi főtanácsos

### **Kutyás stand kialakítása**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester  
Előkészítő: Salamon Ágnes, Kovács Péter képviselők, Horváth Péter alpolgármester

### **Településfejlesztési fejlesztési stratégia teljes felülvizsgálata**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester  
Előkészítő: dr. Várszegi József, Király Szabolcs, Kovács Péter képviselők,

### **2026-os nyári programokról együtt gondolkodás**

Előadó: Druskoczi Tünde polgármester  
Előkészítő: közművelődési szakember, valamennyi képviselő

**(Munkamegbeszélés: 2025. október 29. 14:00 óra)**

**2025. november 28.**

**Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, tájékoztató a két ülés közötti eseményekről**

*Előadó: Druskoczi Tünde polgármester*

*Előkészítő: Druskoczi Tünde polgármester, dr. Hamzsa Andrea jogi főtanácsos*

**Helyi adóról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

*Előadó: Druskoczi Tünde polgármester*

*Előkészítő: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző, Darvas Elemér adóügyi ügyintéző*

**Tájékoztató az üdülési szezonban elvégzett munkáról**

*Előadó: Véghelyi Róbert ügyvezető*

*Előkészítő: Véghelyi Róbert ügyvezető*

**2026. évi belső ellenőrzési ütemterv meghatározása**

*Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző*

*Előkészítő: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző*

**A képviselő-testület 2026. évi ülés- és munkaterve**

*Előadó: Druskoczi Tünde polgármester*

*Előkészítő: Druskoczi Tünde polgármester, dr. Hamzsa Andrea jogi főtanácsos*

**Civil szervezetek 2026. évi támogatására pályázat kiírása**

*Előadó: Druskoczi Tünde polgármester*

*Előkészítő: dr. Hamzsa Andrea jogi főtanácsos*

**2026. évi belső ellenőrzési ütemterv**

*Előadó: Takácsné dr. Simán Zsuzsanna jegyző*

*Előkészítő: Forró Barbara belső ellenőr*

**Önkormányzati dolgozók jutalmazása**

*Előadó: Druskoczi Tünde polgármester*

*Előkészítő: Druskoczi Tünde polgármester*

**Zárt ülés:**

**Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj pályázat bírálata**

*Előadó: Druskoczi Tünde polgármester*

*Előkészítő: Farkasné Köcski Mónika anyakönyvi ügyintéző*

**(Munkamegbeszélés: 2025. november 26. 14:00 óra)**

**2025. december-ülésszünet**

Balatonberény, 2025.....

Druskoczi Tünde sk.  
polgármester